

Verleende vergunning voor het realiseren van een appartementencomplex ter plaatse van IJsseldijk West 13 in Ouderkerk aan den IJssel

(Zaaknummer 391255, verzenddatum 19 februari 2026)

Het hoogheemraadschap heeft een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit verleend. De omgevingsvergunning gaat over het:

- dempen van een oppervlaktewaterlichaam voor berging
- aanbrengen en verwijderen van grond in of uit een oppervlaktewaterlichaam voor aan- en afvoer met een klein debiet
- aanbrengen van grond in het beperkingengebied van een waterkering
- verwijderen van grond uit het beperkingengebied van een waterkering
- aanbrengen en verwijderen van terreinverharding in het beperkingengebied van een primaire waterkering
- aanbrengen van een oeverconstructie (beschoeiing en betonnen wand) in een beperkingengebied van een oppervlaktewaterlichaam
- aanbrengen en verwijderen van een oeverconstructie in een beperkingengebied van een waterkering
- aanbrengen van een steiger in het beperkingengebied van een oppervlaktewaterlichaam
- aanbrengen van een steiger in het beperkingengebied van een waterkering
- aanbrengen van een bouwwerk in een beperkingengebied van een waterkering
- verwijderen van een vijver in het beperkingengebied van een waterkering
- aanbrengen van beplanting in (de beschermingszone van) een in een beperkingengebied van een oppervlaktewaterlichaam
- verwijderen van beplanting in een beperkingengebied van een waterkering

De activiteiten worden uitgevoerd ter plaatse van IJsseldijk West 13 in Ouderkerk aan den IJssel, gemeente Krimpenerwaard.

Waarom publiceert het hoogheemraadschap dit bericht?

Een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit wordt bij het hoogheemraadschap aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen of aan te leggen in en rondom het water, de dijk of een weg van het hoogheemraadschap. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als u belanghebbende bent. U bent belanghebbende als het besluit invloed heeft op uw situatie. Op onze website www.hhsk.nl/bezwaar vindt u een uitleg hoe u het bezwaar kunt indienen.

In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over het besluit op het kantoor van het hoogheemraadschap aan de Maasboulevard 123 in Rotterdam bekijken. Maak hiervoor vooraf een afspraak via het telefoonnummer 010 - 45 37 300. U kunt de documenten ook digitaal opvragen via vergunningen@hhsk.nl.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

De vergunning is geldig vanaf de dag na de verzenddatum van de vergunning, ook als u hiertegen bezwaar maakt. Levert dit voor u een probleem op? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam vragen om een schorsing van de vergunning. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 61 61. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.