

Aankondiging voornemen van Waterschap De Dommel tot het sluiten van een verkoopovereenkomst (kenmerk 359679)

Het Waterschap heeft verplichte opgaven die vastgesteld zijn in de waterbeheerplan 5 (WBP5) en die voortvloeien uit de Kader Richtlijn Water. Dit betreft opgaven zoals beekherstel en waterberging. Daarnaast heeft het waterschap als doelstelling om samen met partners het Natuur Netwerk Brabant (NNB) te realiseren. Hiertoe sluit het waterschap grondtransacties. Gronden welke niet nodig zijn voor de genoemde opgaven wenst het waterschap niet in bezit te houden.

Het waterschap is eigenaar van het perceel kadastraal bekend gemeente Haaren, sectie E, nummer 5761. Het perceel zal niet worden ingericht ten behoeve van de EVZ Ruijsboschewaterloop. Hierdoor is het in eigendom hebben van dit perceel niet meer noodzakelijk en zal het waterschap tot verkoop van dit perceel overgaan. Voorgenomen kopers zijn de enige direct aanliggende eigenaren die ieder hebben aangegeven interesse te hebben in aankoop van het aangrenzende deel van genoemd perceel en daarmee de enige potentiële kopers (hierna; wederpartijen).

Het waterschap is van mening dat bij deze transactie geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure hoeft te worden geboden, nu bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts de wederpartijen in aanmerking komen voor aankoop, aangezien alleen de wederpartijen de aanliggende eigenaren zijn.

Deze transactie heeft betrekking op het navolgende perceel welke door het waterschap wordt verkocht:

Gemeente	Sectie	Nummer(s)	Oppervlakte (ha)
Haaren	E	5762 ged	± 00.24.30 ha.
Haaren	E	5762 ged	± 00.24.75 ha.

Klachttermijn:

Nadere informatie kan verkregen worden door het sturen van een email naar grondzaken@dommel.nl o.v.v. het kenmerk van deze publicatie.

Indien u zich niet kunt verenigen met de transactie dient een kort geding tegen Waterschap De Dommel aanhangig te worden gemaakt bij Rechtbank Oost-Brabant, Leeghwaterlaan 8, 5223 BA 's-Hertogenbosch.

Op straffe van verval van alle rechten om tegen de eventueel nadien gesloten overeenkomst in rechte met succes op te komen, waaronder het recht tot het instellen van een vordering tot vernietiging, beëindiging, ontbinding van de overeenkomst.

Het instellen van een kort geding geschiedt door middel van een tijdige betekening van een dagvaarding door een deurwaarder. Dit kort geding dient binnen 20 dagen na dagtekening van deze publicatie te geschieden. Bij gebreke van een tijdig kort geding vervalt het recht tegen het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. Waterschap De Dommel en wederpartij zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze termijn alsnog tegen het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.