HOOGHEEMRAADSCHAP DE STICHTSE RIJNLANDEN

WATERSCHAPSBLAD

Officiële uitgave van het dagelijks bestuur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden

Nr. 30950
25 november
2026

Bekendmaking vestigen recht van opstal t.b.v. hoogspanningskabels

Datum: 19 november 2026
Zaaknummer: 2085686
Onderwerp: Vestigen recht van opstal t.b.v. hoogspanningskabels
Van: Grondzaken en vastgoed

De Stichtse Rijnlanden is voornemens om een recht van opstal te vestigen op percelen grond aan een bij ons bekende partij.

Objectinformatie:
Voornemen: Vestiging recht van opstal aan de eigenaar van hoogspanningskabels op gronden in eigendom van De Stichtse Rijnlanden.
Kadastraal bekend:

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer[s]	Adres
Breukelen	L	67	Nabij Galgerwaard 8
Breukelen	L	1063	Nabij rotonde Provinciale weg/Oud Aa/Stationsweg
Breukelen	L	1078	Nabij Hoogspanningsstation Breukelen Kortrijk
Breukelen	L	1350	Nabij Kortwijk
Gouda	K	6569, 6570	Nabij Goejanverwelledijk
Hekendorp	C	108	Nabij Goejanverwelle 1
Hekendorp	C	109	Nabij Tiendweg
Hekendorp	C	115, 862	Nabij Oostkade 9
Hekendorp	C	494	Nabij Ruige Weide 33
Harmelen	L	19	Nabij Cerverscop 13
Harmelen	L	61, 66, 77	Nabij Wildveldseweg 13
Harmelen	L	476, 2265	Nabij Oude Rijn t.h.v.Breeveld
Haastrecht	A	2472	Nabij Provincialeweg West 44a
Haastrecht	G	203	Nabij Goejanverwelle 1
Kockengen	E	276	Nabij Portengen
Kockengen	E	348, 350, 351, 392	Nabij Schutterskade
Linschoten	E	510	Nabij de Haardijk
Papekop	C	169	Nabij Ruige Weide 45
Papekop	C	321	Nabij Diemerbroek 55
Woerden	F	295, 349	Nabij Oude Rijn t.h.v.Breeveld
Woerden	F	346	Nabij Veldweg

De beoogde partij is de enige serieuze gegadigde voor dit recht van opstal:

1. Op de betreffende locaties zijn reeds jarenlang hoogspanningsmasten aanwezig die onderdeel uitmaken van het bestaande hoogspanningsnet
2. De beoogde partij is de huidige eigenaar, beheerder en exploitant van deze hoogspanningsmasten en het bijbehorende netwerk in dit gebied.
3. De vestiging van het recht van opstal betreft uitsluitend de juridische en administratieve formalisering van deze bestaande feitelijke situatie ten behoeve van de instandhouding en het beheer van het net.

Het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden geeft door deze publicatie uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Wachttijd: 20 kalenderdagen
De Stichtse Rijnlanden neemt na de datum van publicatie van het voornemen een wachttijd van 20 kalenderdagen in acht. Dit is een vervaltermijn. Na het verstrijken van de wachttijd, gaat De Stichtse Rijnlanden over tot het vestigen van het recht van opstal aan de beoogde partij.

Uw reactie

Uitsluitend binnen de wachttijd van 20 kalenderdagen kunt u reageren. In uw reactie motiveert u waarom u het niet eens bent met dit voornemen.

Hoe kunt u reageren?
Uw reactie stuurt u toe per e-mail aan Team Grondzaken en Vastgoed via grondzaken@hdsr.nl. Ook kunt u aan ons een brief sturen via: Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden, Team Grondzaken en Vastgoed, Postbus 550, 3990 GJ Houten.
Vermeld altijd het dossiernummer 2085686 in uw correspondentie.

Reageert u niet op tijd
Reageert u niet binnen de wachttijd van 20 kalenderdagen, dan vervalt de mogelijkheid om tegen ons voornemen bezwaar te maken. De Stichtse Rijnlanden zal in dat geval het voornemen uitvoeren zoals wij dat hierboven hebben vermeld.

Onder voorbehoud
De voortgang van deze zaak is onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring.

Houten, 25 november 2026