Drents Overijsselse Delta
uw waterschap

WATERSCHAPSBLAD

Officiële uitgave van het dagelijks bestuur van het Waterschap Drents Overijsselse Delta

Nr. 30159
17 november
2026

Publicatie van het voornemen tot verkoop van een strookje grond

Waterschap Drents Overijsselse Delta maakt bekend dat het voornemens is een strookje grond af te stoten aan een bij het waterschap bekende partij. Het strookje grond is gelegen te IJsselmuiden nabij de Woldweg, kadastraal bekend gemeente **IJsselmuiden**, sectie **I**, nummers **2835 en 2841** (gedeeltelijk), gezamenlijk groot ca. 10m².

Motivering: één serieuze gegadigde
Het Waterschap is van oordeel dat uitsluitend aanliggende eigenaar kan worden aangemerkt als serieuze gegadigde op basis van de volgende objectieve en toetsbare criteria:

1. het te verkopen perceelsgedeelte enkel en alleen grenst aan het perceel van de aangrenzend eigenaar;
2. het te verkopen perceelsgedeelte enkel kan worden ontsloten via het perceel van de aangrenzend eigenaar.
3. zelfstandig gebruik door derden is feitelijk en ruimtelijk uitgesloten;
4. verkoop leidt niet tot belemmering van de publieke waterstaatkundige taak.

5. de gedempte oppervlakte van de watergang wordt in de directe omgeving gecompenseerd.

Reactietermijn
Eenieder die meent eveneens aan bovenstaande criteria te voldoen, kan dit **binnen 20 kalenderdagen** na de datum van deze bekendmaking gemotiveerd kenbaar maken bij het Waterschap. Deze reactie kan per e-mail worden toegestuurd aan grondzaken@wdodelta.nl onder vermelding van: verkoop gedeeltelijk perceel Woldweg.

Vervolg
Indien geen tijdige en gemotiveerde reacties worden ontvangen, zal het Waterschap overgaan tot verkoop van voornoemde gedeeltelijke percelen.
Bij gebreke van een tijdige reactie en gemotiveerd bericht binnen de genoemde termijn, vervalt het recht om in of buiten rechte op te komen tegen de verkoop en/of om daarop een vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. Voornoemde termijn moet daarom worden beschouwd als een vervaltermijn. Voor vragen kunt u ook bij onderstaand contactpersoon terecht.

Namens deze,
R. Koppejan, senior adviseur grondzaken
Email: grondzaken@wdodelta.nl
Tel.nr: 088-2331200