WATERSCHAP ZUIDERZEELAND

WATERSCHAPSBLAD

Officiële uitgave van het dagelijks bestuur van het Waterschap Zuiderzeeland

Nr. 29873

16 november 2026

Kennisgeving van de ontwerp wijzigingen legger 2026

Ontwerp wijzigingen op de Legger Zuiderzeeland 2026 ter inzage

Het college van Dijkgraaf en Heemraden van Waterschap Zuiderzeeland heeft op 10 november 2026 besloten om de leggerwijzigingen ter inzage te leggen. Het gaat daarbij om de volgende wijzigingen:

- het gehele watersysteem;
- voor de dijktrajecten Noordermeer-, Vollenhovermeer-, Vollenhoverkanaal-, Kadoelermeerdijk en kade Tollebeek.

Deze kennisgeving bestaat uit vier onderdelen.

Eerst leest u welke ontwerpwijzigingen ter inzage liggen en waarom deze nodig zijn. Daarna leggen we uit wat een legger is. Vervolgens leest u waar u de ontwerpwijzigingen kunt bekijken en hoe u een zienswijze kunt indienen. Tot slot leggen we uit wat er met uw zienswijze gebeurt.

Aanleiding

De legger is een uitwerking van de Omgevingswet, Waterschapswet, Waterschapsverordening en Onderhoudsverordening Zuiderzeeland.

Waterschap Zuiderzeeland gebruikt de legger om vast te leggen waaraan waterstaatswerken minimaal moeten voldoen en wie verantwoordelijk is voor het onderhoud. Waterstaatswerken zijn bijvoorbeeld watergangen, keringen en bijbehorende objecten. Zo is voor iedereen in het beheergebied duidelijk wat de regels zijn en wie welke onderhoudstaak heeft.

Het waterschap moet volgens de Waterschapswet controleren of waterstaatswerken goed worden onderhouden. Dat doen we tijdens schouwen en inspecties. Voldoet het onderhoud niet aan de eisen in de legger? Dan kan het waterschap u vragen om dit vóór een bepaalde datum alsnog te regelen.

De Legger Watersystemen is voor het laatst bijgewerkt in 2024. Deze legger is in werking getreden op 25 september 2025. Deze legger is momenteel van kracht als geldende legger. De ontwerplegger watersysteem die nu ter inzage ligt, is actueler en completer ten opzichte van de nu geldende legger. In de nu geldende legger ontbraken nog wegsloten, erfsloten en kavelsloten, die zijn nu meegenomen om de onderhoudsplicht hiervan ook vast te leggen. We hebben de informatie over het watersysteem verder bijgewerkt en de gegevens voor de legger volledig gemaakt.

De Legger Keringen bestaat uit verschillende dijktrajecten. Voor de kade Tollebeek stellen we voor de eerste keer een legger op. Voor deze kade was er tot nu toe nog geen legger. Voor de andere dijktrajecten komen de voorgaande leggers uit 2012 en 2013. Toen waren de leggers nog papieren documenten, nu worden ze volledig digitaal.

Ook de manier waarop beschermingszones worden vastgelegd, is veranderd. Sinds 1 januari 2024 staan deze zones als beperkingsbied in de Waterschapsverordening. Ze worden daarom niet meer via de legger bepaald. Voor alle duidelijkheid tonen we de beperkingsgebieden uit de Waterschapsverordening wel in de legger.

Wat is een legger?

De legger is een openbaar register

De legger is een openbaar register van het waterschap. Het register bestaat uit kaarten en tabellen. Wij stellen deze informatie digitaal beschikbaar via interactieve kaartviewers.

In de leggerkaart is het volgende vastgelegd:

- De locatie van de waterhuishoudkundige waterstaatswerken. Dit zijn de watergangen en keringen en de bijbehorende kunstwerken zoals inlaten, duikers, stuwen, gemalen, oevers en beschoeiingen;

- Het normatieve profiel van bovenstaande waterstaatswerken en voorzieningen. Met andere woorden: De afmetingen waar de waterstaatswerken minimaal aan moet voldoen vanuit het belang van Waterschap Zuiderzeeland;
- De onderhoudsplichtige van de waterstaatswerken, oftewel de partij die er verantwoordelijk voor is dat het waterstaatswerk voldoet aan het normatieve profiel.

Inzien van de ontwerp wijzigingen

Het ontwerp van de leggerkaarten vindt u gedurende de periode van terinzagelegging via de volgende linken:

- Ontwerp legger Watersysteem 2026: https://experience.arcgis.com/experience/3a1053b234094d1abe25433323aab4c1
- Ontwerp legger Keringen 2026: https://experience.arcgis.com/experience/50896d87a57845ffa6b1cc7554b39515

De linken openen een interactieve kaart. Op deze kaart ziet u op welke plekken in het beheergebied het waterschap de legger wil wijzigen.

U kunt het ontwerp van de gewijzigde legger ook bekijken in het waterschapskantoor aan de Lindelaan 20 in Lelystad. Maak hiervoor eerst een afspraak via het algemene telefoonnummer 0320-274911.

Het indienen van een zienswijze

Van 18 november 2026 tot en met 8 januari 2027 kunnen inwoners en belanghebbenden schriftelijk of mondeling reageren op de ontwerpwijzigingen. Zo'n officiële reactie noemen we een zienswijze.

Schriftelijk reageren?

Stuur een schriftelijke reactie naar het college van Dijkgraaf en Heemraden van Waterschap Zuiderzeeland, Postbus 229, 8200 AE Lelystad. Vermeld daarbij 'zienswijze ontwerp legger 2026'.

U kunt uw zienswijze ook mailen naar het emailadres waterschap@zuiderzeeland.nl. Een zienswijze is compleet als voor ons duidelijk is wie reageert, op welk onderdeel van de ontwerpwijzigingen de reactie gaat en welke wijziging u vraagt.

Het is daarom belangrijk dat u de volgende onderdelen opneemt in uw zienswijze:

- naam en adres, (eventueel telefoonnummer en e-mailadres);
- de datum;
- de redenen waarom u een zienswijze indient; wat u veranderd wilt hebben.

Wilt u mondeling reageren?

Dit is ook mogelijk. Maak hiervoor een afspraak via ons telefoonnummer 0320-274911. Wij leggen uw mondelinge zienswijze vast in een verslag.

Gegevensbescherming

Wij verwerken uw gegevens in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG). Op deze verwerking is een privacyverklaring van toepassing. U vindt deze verklaring op onze website: Privacyverklaring | Zuiderzeeland

Wat gebeurt er met uw zienswijze?

De inspraakreacties kunnen leiden tot wijzigingen ten opzichte van de ontwerplegger.

Na afloop van de inspraaktermijn maakt het waterschap een eindverslag. Dit noemen we de nota van inspraak en antwoord. In dit verslag staat een overzicht van de zienswijzen en de reactie van het waterschap daarop.

Het waterschap kan tijdens de behandeling ook zelf inhoudelijke wijzigingen aanbrengen. Deze ambtshalve wijzigingen nemen we mee in de nota van inspraak en antwoord.

In de nota van inspraak en antwoord worden de binnengekomen reacties geanonimiseerd. Degenen die een zienswijze hebben ingediend, krijgen na vaststelling een afschrift van de reactienota toegestuurd.

Na de inspraakperiode stelt het college van Dijkgraaf en Heemraden de leggers definitief vast. Dat kan met of zonder wijzigingen. Zodra de legger wijzigingen 2026 definitief zijn vastgesteld, maakt het waterschap dit bekend via de gebruikelijke kanalen. Daarbij staat ook vermeld hoe en in welke gevallen beroep bij de rechtbank mogelijk is tegen het definitieve besluit.

Wilt u meer informatie?

We begrijpen dat de ontwerpwijzigingen ingewikkeld kunnen zijn. Komt u er niet uit of hebt u een vraag over de legger? Neem dan contact op met ons via telefoonnummer 0320-274911.

Lelystad, 13 november 2027

Waterschap Zuiderzeeland