WATERSCHAPSBLAD

Officiële uitgave van het dagelijks bestuur van het Waterschap Scheldestromen

Nr. 26833

14 oktober 2026

Publicatie voornemen tot verkoop van een perceel grond gelegen bij de Van Middelhovenstraat 46 te Axel

Object

Een perceelsgedeelte gelegen bij de Van Middelhovenstraat 46 te Axel, kadastraal bekend gemeente Axel, sectie U, nummer 785 (gedeeltelijk), groot circa 108 m².
Het perceelsgedeelte is bestemd om als tuin te worden gebruikt.

Voorgenomen verkoop

Waterschap Scheldestromen is voornemens het hiervoor omschreven perceelsgedeelte te verkopen aan de eigenaar van het direct aangrenzende perceel gelegen aan de Van Middelhovenstraat 46 te Axel.

Motivering enige serieuze gegadigde

Naar het oordeel van Waterschap Scheldestromen is de beoogde koper de enige serieuze gegadigde die voor aankoop van het perceelsgedeelte in aanmerking komt.
Het perceelsgedeelte grenst rechtstreeks aan het eigendomsperceel van de beoogde koper, is niet zelfstandig bruikbaar en is bestemd om te worden gebruikt als tuin bij het aangrenzende perceel.

Gelet op deze objectieve, redelijke en toetsbare criteria is verkoop aan een andere partij niet reëel. Met deze publicatie geeft Waterschap Scheldestromen vooraf openbaarheid aan het voornemen tot verkoop.

Reactietermijn

Bent u van mening dat u eveneens als serieuze gegadigde voor de aankoop van het perceelsgedeelte in aanmerking komt, dan kunt u binnen 20 kalenderdagen, gerekend vanaf de eerste dag na de publicatiedatum, een gemotiveerde reactie indienen.
In uw reactie moet u toelichten op grond van welke objectieve, redelijke en toetsbare criteria u als serieuze gegadigde moet worden aangemerkt.

Als binnen deze termijn geen gemotiveerde reactie is ontvangen, zal Waterschap Scheldestromen de voorgenomen verkoop voortzetten. Een reactie leidt niet automatisch tot opschorting of totstandkoming van een overeenkomst. Het waterschap behoudt zich het recht voor het verkoopvoornemen te wijzigen of in te trekken.

Indienen reactie

U kunt uw reactie richten aan het dagelijks bestuur van Waterschap Scheldestromen, Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg, onder vermelding van: “Voorgenomen verkoop perceelsgedeelte gelegen bij de Van Middelhovenstraat 46 te Axel, gemeente Axel, sectie U, nummer 785 gedeeltelijk.” U kunt uw reactie ook per e-mail indienen via grondzaken@scheldestromen.nl.