

Verleende omgevingsvergunning voor voor verschillende activiteiten ten behoeve van de waterhuishouding in Dalmeden Kamers te Hengelo

Het dagelijks bestuur heeft een omgevingsvergunning verleend voor verschillende activiteiten ten behoeve van de waterhuishouding in Dalmeden Kamers te Hengelo:

1. Het aanleggen en in stand houden van een dam met duiker met aan bovenstroomse en benedenstroomse zijde taludbekleding in waterloop WL01002 Zijtak van de Slangenbeek tussen het Medenfietspad en Hagestein in op het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 4925;
2. De aanleg van een uitstroomvoorziening in een uitstroombak met taludbekleding in waterloop WL01002 Zijtak van de Slangenbeek ten westen van het Medenfietspad, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 4925;
3. Herstelwerkzaamheden aan de bermen en beektaluds van waterloop WL01002 Zijtak van de Slangenbeek tussen het Medenfietspad en Hagestein op het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 4925;
4. Het verwijderen van duikers DK32330 en DK32332 in waterloop WL01002 Zijtak van de Slangenbeek, ter hoogte van Dalmedenweg 3 te Hengelo op de percelen kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummers 296 en 4925;
5. Het verwijderen van duiker DK06623 in waterloop WL01001 Beneden Schalbeek, ter hoogte van Schalmedenweg 1 te Hengelo, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 296;
6. Het gedeeltelijk dempen van waterloop WL01001 Beneden Schalbeek ter hoogte van de nieuw aan te leggen kavels ter hoogte van Dalmedenweg 3 en Schalmedenweg 1 te Hengelo, op de percelen kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 296, 4739, 4740, 4742 en 4768;
7. Het aanleggen en in stand houden van een dam met duiker met taludbakken in waterloop WL01002 Zijtak van de Slangenbeek, nabij Dalmedenweg 3 te Hengelo, ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 296 en 4925;
8. Een uitstroomvoorziening in waterloop WL01002 Zijtak van de Slangenbeek vanaf de nieuwbouwkavels ten oosten van Dalmedenweg 3 te Hengelo, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 296;
9. Een uitstroomvoorziening in waterloop WL01002 Zijtak van de Slangenbeek vanuit het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam tussen de waterlopen WL01001 Beneden Schalbeek en WL01002 Zijtak van de Slangenbeek ter hoogte van Dalmedenweg 3 te Hengelo, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 4925;
10. Een uitstroomvoorziening met terugslagklep in WL01002 Zijtak van de Slangenbeek vanuit de perceelsloot zuidwestelijk van Dalmedenweg 3 te Hengelo, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 3225;
11. Een uitstroomvoorziening met terugslagklep in WL01002 Zijtak van de Slangenbeek vanuit de perceelsloot zuidoostelijk van Dalmedenweg 3 te Hengelo, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 3223;
12. Drie uitstroomvoorzieningen in WL01002 Zijtak van de Slangenbeek vanaf de nieuwbouwkavels ten westen van Dalmedenweg 3 te Hengelo, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 4925;
13. Een nieuwe aansluiting vanaf de nieuw te graven waterloop op de waterloop WL01001 Beneden Schalbeek nabij duiker DK29648, ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummer 3421;
14. Het planten van bomen op de rechteroever van waterloop WL01002 Zijtak van de Slangenbeek ter hoogte van het plangebied Kamers Noord, op de percelen kadastraal bekend als gemeente Hengelo Overijssel, sectie U, nummers 296 en 4925;
15. Het aanleggen en in stand houden van drainagemiddelen voor de afvoer en infiltratie van hemelwater, op verschillende percelen nabij de nieuwbouwwoningen rondom Dalmedenweg 3 te Hengelo.

De omgevingsvergunning is geregistreerd onder het volgende nummer: 12871

De omgevingsvergunning is op 27 januari 2026 verzonden aan de aanvrager (bekendmaking).

Waarom laat het dagelijks bestuur u dit weten?

Een omgevingsvergunning wordt bij het waterschap aangevraagd om toestemming te krijgen om activiteiten of werkzaamheden uit te voeren op of bij waterstaatswerken (bijvoorbeeld een watergang of waterkering) of het onttrekken of lozen van oppervlaktewater of grondwater in beheer bij het waterschap.

Met dit bericht (kennisgeving) laat het waterschap u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u hier op tijd op reageren.

Bent u het niet eens met de verleende omgevingsvergunning (bezwaar)?

Bent u het niet eens met de verleende omgevingsvergunning door het waterschap? U kunt het waterschap tot en met 9 maart 2026 laten weten dat u het niet eens bent met dit besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de omgevingsvergunning uw belangen raakt of tegen uw belangen ingaat. U bent dan een belanghebbende.

Bezwaar maken

Als u het waterschap wil laten weten dat u het niet eens bent met de verleende omgevingsvergunning, dan moet u bezwaar maken bij het dagelijks bestuur.

Dit kunt u schriftelijk doen. U kunt uw brief sturen naar:

het dagelijks bestuur

waterschap Vechtstromen

postbus 5006

7600 GA Almelo.

U moet daarbij de volgende gegevens vermelden:

1. uw naam en adres;
2. de datum (dagtekening);
3. de naam van de verleende omgevingsvergunning;
4. waarom u het niet eens bent met de verleende omgevingsvergunning (de gronden van uw bezwaar).

U kunt ook bezwaar maken door gebruik te maken van het volgende webformulier: bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan - Vechtstromen. Hiervoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als u bezwaar maakt stopt dit de werking van de verleende omgevingsvergunning niet. Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de Rechtbank Overijssel vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat het dagelijks bestuur een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening.

U kunt de voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank Overijssel, Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. U moet daarbij de volgende gegevens vermelden:

1. uw naam en adres;
2. de datum (dagtekening);
3. de naam van de verleende omgevingsvergunning;
4. wat uw spoedeisend belang is;
5. wat de voorlopige voorziening volgens u moet inhouden.

Een voorlopige voorziening kunt u alleen vragen als u al bezwaar bij het waterschap heeft gemaakt tegen de verleende omgevingsvergunning.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank via: <https://mijn.rechtspraak.nl/keuze>. Hiervoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

Voor meer informatie kunt u de website van de rechtbank bezoeken: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel>. U kunt ook met de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 55 55.

Voor het vragen om een voorlopige voorziening moet u een bedrag aan de rechtbank betalen (griffierecht).

Informatie of vragen?

Heeft u vragen over de verleende omgevingsvergunning? Wilt u de omgevingsvergunning bekijken? U kunt bellen met het algemene telefoonnummer (088) 2203333.