

Waterschap Zuiderzeeland is voornemens om over te gaan tot uitgifte van huur voor het hebben en houden van jachthaven in de werkhaven te Urk aan de Watersportvereniging “de Zuiderzee”:

Objectinformatie

Voornemen: Uitgifte huur grond aan de Watersportvereniging “de Zuiderzee”

Kadastraal bekend: Urk, sectie B, nummer 7622 en 6037 (beiden gedeeltelijk), groot circa 6.200 m²

Plaatselijk bekend: Werkhaven Urk

Algemene informatie

Waterschap Zuiderzeeland is voornemens een gedeelte van het perceel Urk, sectie B nummer 7622 en 6037 in huur uit te geven.

De beoogd huurder is sinds 1971 (westelijk deel) en 1991 (oostelijk deel) houder van de publiekrechtelijke vergunning voor de jachthaven. Beoogd huurder maakt sinds 1971 resp. 1991 gebruik van het perceel en heeft geïnvesteerd in de aanleg van de havenvoorzieningen. Met het sluiten van de huur-overeenkomst worden feitelijke en juridische situatie met elkaar in overeenstemming gebracht.

Op basis van bovengenoemde redenen is de beoogde partij de meest geschikte partij. Waterschap Zuiderzeeland geeft door deze publicatie uitvoering aan het (Didam)arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Wachttijd: 20 kalenderdagen

Waterschap Zuiderzeeland neemt na de datum van publicatie van het voornemen een wachttijd van 20 kalenderdagen in acht. Dit is een vervaltermijn. Na het verstrijken van de wachttijd, gaat Waterschap Zuiderzeeland over tot sluiten van de huurovereenkomst aan de meest geschikte partij.

Uw reactie

Bent u van mening dat u ook in aanmerking dient te komen voor het genoemde perceel, dan kunt u dit schriftelijk en gemotiveerd, binnen de wachttijd van 20 kalenderdagen na publicatie, aan Waterschap Zuiderzeeland kenbaar maken.

Waterschap Zuiderzeeland maakt op basis van uw motivatie een afweging om de zaak opnieuw in behandeling te nemen.

U ontvangt binnen twee weken na sluiting van de reactietermijn schriftelijk bericht van Waterschap Zuiderzeeland over de beslissing en het vervolgtraject.

Hoe kunt u reageren?

Uw reactie stuurt u toe per e-mail aan afdeling Grondzaken via grondzaken@zuiderzeeland.nl. Vermeld in uw correspondentie altijd het zaaknummer.

Reageert u niet op tijd?

Reageert u niet binnen de wachttijd van 20 kalenderdagen, dan vervalt de mogelijkheid om uw bedenkingen tegen ons voornemen te uiten. In dat geval voert Waterschap Zuiderzeeland het voornemen uit, zoals hierboven vermeld.