

Bekendmaking van voornemen tot verkoop grond

[Zaaknummer 331822]

Waterschap Rijn en IJssel (hierna: "WRIJ") heeft het voornemen de percelen gelegen op het A18 Bedrijvenpark, kadastraal bekend gemeente Wehl, sectie L, nummer 1019 gedeeltelijk en 1020 geheel met een oppervlakte van ongeveer 00.35.90 ha, te verkopen aan de gemeente Doetinchem.

Alleen de gemeente Doetinchem is bij WRIJ bekend als serieuze gegadigde voor aankoop van deze percelen. WRIJ stelt dat op voorhand vaststaat dat de gemeente als enige in aanmerking komt voor aankoop en verwacht in alle redelijkheid niet dat er andere serieuze geïnteresseerde partijen zijn voor deze percelen.

WRIJ heeft daarvoor de volgende redenen:

1. De percelen betreffen een voormalige watergang, die door de komst van het bedrijvenpark niet meer in gebruik is. De grond van de voormalige watergang wordt door de gemeente gebruikt voor ontwikkeling van het bedrijvenpark. De gemeente heeft de omliggende percelen reeds in eigendom om te ontwikkelen.
2. De percelen worden geruimd met een watergang die door de gemeente gerealiseerd en in eigendom is. De watergang is onderdeel van een groter watersysteem, waar WRIJ eigenaar van is en verantwoordelijk voor is vanuit haar publieke taak.

Eenieder die meent dat hij, met inachtneming van voornoemde criteria, als een serieuze gegadigde ook voor de aankoop van de percelen in aanmerking komt, dient binnen 20 kalenderdagen na publicatie van deze aankondiging een kort geding aanhangig te maken met betrekking tot deze zaak bij de Rechtbank Gelderland, Walburgstraat 2-4 6811 CD Arnhem.

Met deze aankondiging geeft WRIJ uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Vastgoed via vastgoed@wrij.nl.