

Mededeling voornemen tot verkoop of verhuur van grond

Het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard is voornemens om een koop-huurovereenkomst aan te gaan voor het gebruik van grond aan een bij ons bekende partij.

Objectinformatie:

Plaatselijke omschrijving: gelegen nabij Noordeinde 16 Moerkapelle, 2752 BE in Moerkapelle

Kadastrale aanduiding: gemeente Moerkapelle, sectie F, nummers 923 en 960 (was 116) ged.

Naar het oordeel van het hoogheemraadschap is de beoogde koper/huurder de enige serieuze kandidaat die in aanmerking komt voor de koop/huur van deze grond omdat:

1. de grond grenst aan het woonperceel van de beoogde koper/huurder;
2. de grond direct gelegen is voor en achter de woning van de beoogde koper/huurder;

Gelet op het voorgaande is het hoogheemraadschap van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de koop/huur van deze grond.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot verkoop/verhuur omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan vastgoed@hhs.nl onder vermelding van 'Voornemen verkoop/verhuur perceel nabij Noordeinde 16 te Moerkapelle'. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Het feit dat een voornemen tot verkoop/verhuur bekend wordt gemaakt, betekent niet dat het hoogheemraadschap al definitief tot verhuur besloten heeft. Ook betekent het niet dat met de beoogde koper/huurder al volledige overeenstemming is bereikt.