

Mededeling voornemen tot verhuur van grond

Het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard biedt te huur aan een huurovereenkomst voor het gebruik van grond onder een schuur/garage:

Objectinformatie:

Plaatselijke omschrijving: gelegen aan de Warmoezierstraat in Rotterdam;

Kadastrale aanduiding: gemeente Hillegersberg, sectie B, nummer 7706 gedeeltelijk;

Naar het oordeel van het hoogheemraadschap komt een toekomstige huurder in aanmerking voor de huur van deze grond wanneer:

- De toekomstige huurder woonachtig is op een adres aan de Warmoezierstraat, Kwekerijstraat, Landstraat of Rietstapstraat te Rotterdam;
- het gebruik van het te verhuren perceel, reeds door de rechtsvoorganger is bebouwd met een garage/schuur, wordt voortgezet.

Voorwaarden huurovereenkomst

- de huurprijs voor 2025 bedraagt € 154,77;
- voor het opstellen van de huurovereenkomst wordt eenmalig een bedrag van € 50,- administratiekosten in rekening gebracht;
- de huurprijs zal ieder jaar worden aangepast overeenkomstig het gemiddeld prijsindexcijfer van het voorgaande jaar;
- huurder dient bij beëindiging van de huurovereenkomst de reeds aanwezige opstallen te verwijderen.

Vervaltermijn

Indien u geïnteresseerd bent om genoemd te perceel te huren dan dient u dit uiterlijk 4 april 2025 kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan vastgoed@hhs.nl onder vermelding van "Bekendmaking huur Warmoezierstraat".

Met deze publicatie geeft het hoogheemraadschap uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).