

Wijzigingsbesluit Legger Delfland – legbertekst LEGGER 2025-DD

De verenigde vergadering van Delfland,

op voordracht van dijkgraaf en hoogheemraden van 2 september 2025, dossiernummer 3527;

gelezen het positieve advies van de commissie Waterveiligheid en Waterketen;

Gelet op

- artikel 78 van de Waterschapswet;
- artikel 5 van het Reglement van Bestuur voor het Hoogheemraadschap van Delfland;
- artikel 2.39 van de Omgevingswet;
- artikel 7.4 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening;

Overwegende

dat de Legger Delfland (het tekstueel deel) dient te worden aangepast met het oog op de wijzing van de Waterschapsverordening Delfland en de geactualiseerde Beleidsregel Medegebruik Delflandsedijk;

Besluit

vast te stellen:

Wijzigingsbesluit Legger Delfland – legbertekst LEGGER 2025-DD

PARAGRAAF 1: ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Definities

In dit besluit wordt verstaan onder:

Legger Delfland: legger van het Hoogheemraadschap van Delfland als bedoeld in artikel 2.39 van de Omgevingswet en artikel 78, tweede lid, van de Waterschapswet.

PARAGRAAF 2: WIJZIGING LEGGER DELFLAND

Artikel 2.1 Legger Delfland – tekstuele deel

Het tekstueel deel van de Legger Delfland wordt als volgt gewijzigd:

- I. In artikel 1.1 wordt na de definitie van 'breedte nat' de definitie van 'buitenbeschermingszone' ingevoegd, luidende: <<buitenbeschermingszone: aan een beschermingszone van een waterkering grenzende zone waarin ter bescherming van die waterkering voorschriften en beperkingen kunnen gelden;>>;
- II. In artikel 1.1 wordt <<ligging: de geografische ligging van een waterstaatswerk, beschermingszone of profiel van vrije ruimte;>> vervangen door <<ligging: geografische ligging van een waterstaatswerk, beschermingszone, buitenbeschermingszone, ruimtelijke reserveringszone of profiel van vrije ruimte;>>;
- III. In artikel 1.1 wordt <<profiel van vrije ruimte: gereserveerde ruimte, boven, onder en naast een waterstaatswerk of toekomstig waterstaatswerk, voor het blijvend kunnen realiseren van de functie van een waterstaatswerk, of toekomstig waterstaatswerk, en als zodanig is aangegeven op de leggerkaart;>> vervangen door <<profiel van vrije ruimte: vrij te houden ruimte, boven, onder en naast een waterkering voor het blijvend kunnen realiseren van de functie van de waterkering, of toekomstige waterkering, en die als zodanig als verticale normatieve dwars- of langsdoorsnede is aangegeven op de leggerkaart;>>;
- IV. In artikel 1.1 wordt na de definitie van 'RSP-lijn' de definitie van 'ruimtelijke reserveringszone' ingevoegd, luidende: <<ruimtelijke reserveringszone: vrij te houden ruimte, boven, onder en naast een waterkering voor het blijvend kunnen realiseren van de functie van de waterkering, of toekomstige waterkering, en die een geometrische begrenzing is van het profiel van vrije ruimte;>>;
- V. In artikel 1.3 wordt <<de bijbehorende beschermingszone en het profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<de bijbehorende beschermingszone, buitenbeschermingszone, ruimtelijke reserveringszone en het bijbehorende profiel van vrije ruimte>>;
- VI. In artikel 1.4 wordt <<beschermingszone of profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<beschermingszone, buitenbeschermingszone, ruimtelijke reserveringszone of profiel van vrije ruimte>>;
- VII. In artikel 2.1, vierde lid, wordt <<Van het bijbehorende profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<Van het bijbehorende profiel van vrije ruimte en de bijbehorende ruimtelijke reserveringszone>>;

- VIII. Aan artikel 2.2, vijfde lid, wordt een onderdeel toegevoegd, luidende: <<b. type: rivierzijde, landzijde of Maasdeltatunnel.>>;
- IX. In artikel 2.2, zesde lid, wordt <<Van het bijbehorende profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<Van het bijbehorende profiel van vrije ruimte en de bijbehorende ruimtelijke reserveringszone>>;
- X. Aan artikel 2.2 wordt een lid toegevoegd: luidende: <<7. Van de bijbehorende buitenbeschermingszone worden de volgende gegevens in de legger opgenomen: a. ligging en begrenzing, b. type: rivierzijde of landzijde.>>;
- XI. In artikel 2.3, vierde lid, wordt <<Van het bijbehorende profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<Van het bijbehorende profiel van vrije ruimte en de bijbehorende ruimtelijke reserveringszone>>;
- XII. In artikel 2.4, vierde lid, wordt <<Van het bijbehorende profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<Van het bijbehorende profiel van vrije ruimte en de bijbehorende ruimtelijke reserveringszone>>.

Artikel 2.2 Legger Delfland – toelichting

De toelichting van de Legger Delfland wordt als volgt gewijzigd:

- I. In deel 1, paragraaf 1.2 wordt <<de bijbehorende beschermingszone en het profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<de bijbehorende beschermingszone, buitenbeschermingszone, ruimtelijke reserveringszone en het bijbehorende profiel van vrije ruimte>>;
- II. In deel 1, paragraaf 1.3 wordt <<de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<de beschermingszone, de buitenbeschermingszone, de ruimtelijke reserveringszone en het profiel van vrije ruimte>> en wordt <<Keur>> vervangen door <<Waterschapsverordening Delfland>>;
- III. In deel 1, paragraaf 1.4 wordt <<de bijbehorende beschermingszones en het profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<de bijbehorende beschermingszones, buitenbeschermingszones, ruimtelijke reserveringszone en het bijbehorende profiel van vrije ruimte>>;
- IV. In deel 1, paragraaf 1.6 wordt <<de daaraan grenzende beschermingszones en profielen van vrije ruimte>> steeds vervangen door <<de daaraan grenzende beschermingszones, buitenbeschermingszones, ruimtelijke reserveringszones en profielen van vrije ruimte>>;
- V. In deel 1, paragraaf 2.5 wordt <<Direct naast de waterkering ligt een beschermingszone en in voorkomend geval een profiel van vrije ruimte. De beschermingszone heeft als doel>> vervangen door <<Direct naast de waterkering ligt een beschermingszone en in voorkomend geval een buitenbeschermingszone en/of een ruimtelijke reserveringszone en een profiel van vrije ruimte. De beschermingszone en buitenbeschermingszone hebben als doel>>;
- VI. In deel 2, toelichting op artikel 1.1 wordt <<ligging: de ligging van een waterstaatswerk, beschermingszone of profiel van vrije ruimte wordt, indien beschikbaar, aangegeven op de leggerkaart. Sommige (onderdelen van) waterstaatswerken en beschermingszones staan nog niet op de leggerkaart.>> vervangen door <<ligging: de ligging van waterstaatswerken, beschermingszones, buitenbeschermingszones, ruimtelijke reserveringszones en profielen van vrije ruimte wordt aangegeven op de leggerkaart.>>;
- VII. In deel 2, toelichting op artikel 1.3 wordt <<de bijbehorende beschermingszones en profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<de bijbehorende beschermingszones, buitenbeschermingszones, ruimtelijke reserveringszones en profielen van vrije ruimte>> en wordt <<het waterstaatswerk, beschermingszones en profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<het waterstaatswerk, de beschermingszones, de buitenbeschermingszones, de ruimtelijke reserveringszone en het profiel van vrije ruimte>>;
- VIII. In deel 2, toelichting op artikel 1.4 wordt <<beschermingszone en profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<beschermingszone, buitenbeschermingszone, ruimtelijke reserveringszone en profiel van vrije ruimte>>;
- IX. In deel 2, toelichting op paragraaf 2.1 wordt <<in voorkomend geval een profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<in voorkomend geval een buitenbeschermingszone en/of een ruimtelijke reserveringszone en een profiel van vrije ruimte>>;
- X. In deel 2, toelichting op artikel 2.1 wordt <<indien aanwezig, het profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<indien aanwezig, de buitenbeschermingszone en/of de ruimtelijke reserveringszone en het profiel van vrije ruimte>>;
- XI. In deel 2, toelichting op artikel 2.2 wordt <<indien aanwezig, het profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<indien aanwezig, de buitenbeschermingszone en/of de ruimtelijke reserveringszone en het profiel van vrije ruimte>>;
- XII. In deel 2, toelichting op artikel 2.3 wordt <<indien aanwezig, het profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<indien aanwezig, de buitenbeschermingszone en/of de ruimtelijke reserveringszone en het profiel van vrije ruimte>>;
- XIII. In deel 2, toelichting op artikel 2.4 wordt <<indien aanwezig, het profiel van vrije ruimte>> vervangen door <<indien aanwezig, de buitenbeschermingszone en/of de ruimtelijke reserveringszone en het profiel van vrije ruimte>>.

PARAGRAAF 3: SLOTBEPALINGEN

Artikel 3.1 Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als Wijzigingsbesluit Legger Delfland – leggartekst LEGGER 2025-DD.

Artikel 3.2 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op 22 december 2025.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 9 oktober 2025.

De verenigde vergadering voornoemd,

*De secretaris,
ir. P.C. Janssen*

*De voorzitter,
dr. P.H.W.M. Daverveldt*

Toelichting bij Wijzigingsbesluit Legger Delfland – leggartekst LEGGER 2025-DD

Algemene toelichting

De primaire waterkering Delflandsedijk beschermt ons gebied tegen het water uit de grote rivieren en de Noordzee. Om ook in de toekomst droge voeten te houden, moet de dijk hoog en breed genoeg zijn om het gebied achter de dijken te beschermen tegen overstromingen. Door onder andere klimaatverandering (zeespiegelstijging), een strengere normering en bijbehorende beoordelingssystematiek is er voor het versterken van primaire waterkeringen in de toekomst meer fysieke ruimte nodig. Op basis van de door de verenigde vergadering vastgestelde uitgangspunten (28 november 2024) is de benodigde reserveringszone bepaald. De benodigde ruimte wordt vastgelegd in zoneringen en profielen in de Legger Delfland. De bijbehorende regels voor medegebruik voor deze zoneringen zijn opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland en de Beleidsregel Medegebruik Delflandsedijk.

Artikelsgewijze toelichting

PARAGRAAF 1: ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1

In dit artikel is de definitie van Legger Delfland, die met dit besluit wordt gewijzigd, opgenomen.

PARAGRAAF 2: WIJZIGING BESTAANDE REGELINGEN

Artikel 2.1 Legger Delfland – tekstueel deel

De in het tekstueel deel van de Legger Delfland opgenomen terminologie wordt met dit besluit aangepast aan de Beleidsregel Medegebruik Delflandsedijk.

Artikel 2.2 Legger Delfland – toelichting

De toelichting bij de Legger Delfland wordt aangepast in aansluiting op de wijzigingen van het tekstueel deel van de legger.