

Publicatie - verhuur perceel water middels openbare inschrijving nabij Kanaalpad Zuid-Oost 2 te Rijnsburg

Bekendmaking

Documentnummer : 25.108173

Dossiernummer : E32241

Rijnland houdt een openbare inschrijving voor de verhuur van een ligplaats.

Objectinformatie:

Voornemen: verhuur van een ligplaats (perceel water)

Kadastraal bekend: Rijnsburg, sectie B nummer 6547 (gedeeltelijk)

Plaatselijk bekend: nabij Kanaalpad Zuid-Oost 2 te Rijnsburg

Op 23 september 2025 heeft Rijnland zijn voornemen gepubliceerd voor het houden van een openbare inschrijving voor de hierboven genoemde ligplaats (waterschapsblad 2025 nr. 22918). Na het ontvangen en onderzoeken van een bedenking op deze publicatie, heeft Rijnland besloten de procedure voor deze openbare inschrijving opnieuw te starten met nieuwe toepasselijke selectiecriteria. Zo hebben alle geïnteresseerden die voldoen aan de hierna vermelde specifieke selectiecriteria, gelijke kans om in aanmerking te komen als huurder van deze ligplaats. Rijnland geeft door deze publicatie uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Toepasselijke specifieke selectiecriteria en loting

Voor deze openbare inschrijving zijn de volgende specifieke selectiecriteria van toepassing:

1. de inschrijver is een inwoner van de woonplaats Rijnsburg;
2. de inschrijver mag niet beschikken over een ligplaats voor zijn woning, ook al ligt deze ligplaats niet in het eigendom van Rijnland;
3. de inschrijver huurt geen andere ligplaats van Rijnland;
4. de inschrijver heeft in het verleden geen ligplaats gekocht van Rijnland;

Om als meest serieuze gegadigde te kunnen worden aangemerkt, moet de inschrijver voldoen aan alle hierboven genoemde specifieke selectiecriteria. Bij meerdere geschikte inschrijvingen, zal Rijnland door loting de gunning bepalen.

Huur

De huur voor dit perceel bedraagt € 308,00 per jaar (tarief 2025).

Oppervlakte/breedte

Het perceel is circa 10,0 meter breed (evenwijdig aan de oever). Haaks op de oever strekt het te huren oppervlak zich 4,0 meter het water in.

Zo kunt u zich inschrijven

U kunt zich vanaf de datum van deze publicatie, inschrijven voor de openbare inschrijving door het sturen van een e-mail naar vastgoed@rijnland.net onder vermelding van: Openbare inschrijving E32241. Ook kunt u aan ons een brief sturen naar Team Vastgoed, Antwoordnummer 10027, 2300 VB te Leiden onder vermelding van: Openbare inschrijving E32241.

U moet de volgende zaken bij de inschrijving vermelden/toevoegen:

1. Volledige naam en adresgegevens;
2. Contactgegevens (telefoonnummer/e-mailadres);
3. Kopie uittreksel KvK (indien van toepassing);
4. Bewijs van adres, waaruit blijkt dat u een inwoner bent van de woonplaats Rijnsburg (bijvoorbeeld een factuur van een overheidsorganisatie of een telecomprovider of een afschrift van een bankrekening).

U krijgt vervolgens een e-mail of brief ter bevestiging van uw inschrijving. Als u niet voldoet aan de hierboven genoemde specifieke selectiecriteria, zal Rijnland uw inschrijving afwijzen. U ontvangt hiervan een bevestiging. De inschrijving voor de openbare inschrijving sluit 29 december 2025. Inschrijvingen ontvangen na 29 december 2025 zal Rijnland niet in behandeling nemen.

Loting

Indien meerdere inschrijvingen voldoen aan de selectiecriteria, volgt na sluiting van de inschrijving, een loting onder alle inschrijvingen. Van de uitkomst van de loting zal Rijnland u per e-mail of per brief op de hoogte brengen.

Onderzoeksplicht toekomstig huurder

Voor de toekomstig huurder geldt een onderzoeksplicht ten aanzien van het gebruik en de mogelijkheden van het aangeboden perceel voor wat betreft toepasselijke regelgeving. De huurder heeft met meerdere (overheids)organisaties te maken, waaronder de gemeente die aan de hand van een ligplaatsenbeleid heeft bepaald welk gebruik op het aangeboden perceel is toegestaan.