



Publicatie Toestemming 449824 voor het wijzigen van vergunning 4607 ter plaatse van Roemer 42 te Boskoop, gemeente Alphen aan den Rijn

Het hoogheemraadschap van Rijnland (hierna: Rijnland) heeft een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit verleend. Rijnland geeft hiermee toestemming voor vergunning met nummer 4607 als volgt te veranderen:

I. Uitspraak II, onderdeel a te veranderen in:

a. Het dempen van 214 m² overig oppervlaktewater, waarvan een deel in de beschermingszone van een regionale waterkering in Polder Laag Boskoop (WW-23A) ter plaatse van Roemer 42 te Boskoop, gemeente Alphen aan den Rijn.

II. Uitspraak II, onderdeel c te verwijderen:

a. Het leggen en hebben van een brug, in de beschermingszone van een regionale waterkering in Polder Laag Boskoop (WW-23A) ter plaatse van Roemer 42 te Boskoop, gemeente Alphen aan den Rijn.

III. De volgende gewaarmerkte bijlagen toe te voegen:

a. Nieuwbouw Kantoor en Bedrijfshal, situatie met demping + compensatiewater en duikers, tekening-nummer ST01, d.d. 03-07-2025, ontvangen op 7 juli 2025;

b. Nieuwbouw Kantoor en Bedrijfshal, Nieuwe Situatie Verharding en waterbalans, tekeningnummer ST02, d.d. 03-07-2025, ontvangen op 7 juli 2025.

IV. De volgende gewaarmerkte bijlagen te verwijderen:

a. D2024-09-005608_ST01.PDF, Nieuwe situatie verharding gewijzigd: 17-09-2024 (totale nieuw verharding 5760 m/ totale toename verharding 3718, nieuw water 838

b. D2024-09-005608_ST02.PDF, Situatie met demping + compensatiewater en duikers, gewijzigd: 17-9-2024 V.

Voorschrift 4,5 en 6 onder Bijzondere voorschriften te verwijderen:

a. Het talud onder de brug moet worden afgewerkt met erosiebestendig materiaal.

b. De brug en de fundering (met uitzondering van heipalen), mag niet binnen het profiel van vrije ruimte (PVR) van de waterkering 4 Kenmerk: 449824 komen te liggen. Het PVR loopt vanaf de middenkruinlijn (welke hier gelijk is aan het midden van de weg), 0,15 meter horizontaal, op een hoogte van NAP +0,1 meter. Daarna loopt deze onder een talud van 1:3 door naar het achterland (op een afstand van 3,18 meter tot de middenkruinlijn, dit is gelijk aan de rand van de weg) welke ligt op een hoogte van NAP - 2,79.

c. De vergunninghouder is onderhoudsplichtig voor het in stand houden van de brug.

Waarom publiceert Rijnland dit bericht?

Een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit wordt bij Rijnland aangevraagd om toestemming te krijgen om activiteiten uit te voeren, bijvoorbeeld: - in of nabij oppervlaktewater (watergang, vijver,

rivier, kanaal, meer, sloot, gracht of zee); - bij een waterkering (bijvoorbeeld een dijk, kademuur, sluis of dam); of - die invloed hebben op het grondwater. Met dit bericht laat Rijnland u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt Rijnland tot 29 augustus 2025 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als u rechtstreeks bij de vergunning bent betrokken. In deze periode liggen de documenten met informatie over de vergunning ook ter inzage en kunt u deze bekijken: - in het kantoorgebouw van Rijnland, Archimedesweg 1 in Leiden. Hiervoor moet u een afspraak maken via telefoonnummer 071-306 3494; of - online via de knop "Bekijk documenten" op deze webpagina.

Wilt u bezwaar maken?

Wanneer u rechtstreeks bij dit besluit betrokken bent, bent u belanghebbende. Als belanghebbende kunt u tijdens de inzagetermijn een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. U kunt digitaal bezwaar maken bij Rijnland via <https://burgerloket.rijnland.net/>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning). Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaar digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. U richt uw bezwaar aan dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, postbus 156, 2300 AD Leiden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet daarnaast ten minste bevatten: de naam van de indiener, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Na het indienen van een bezwaarschrift blijft de vergunning gelden. Wel kunt u, naast het indienen van een bezwaarschrift, de voorzieningenrechter vragen een voorlopige voorziening te treffen, om de uitvoering van de activiteiten tegen te houden. Burgers kunnen dit digitaal doen (met DigiD) bij de rechtbank Den Haag via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Daarnaast is het (voor burgers en bedrijven) mogelijk om via de post om een voorlopige voorziening te verzoeken. U richt dat verzoek aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag (sector Bestuursrechtspraak), postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Wilt u meer informatie ontvangen?

Voor informatie over de vergunning kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Vergunningverlening via telefoonnummer 071 – 306 3494 of vergunningen@rijnland.net.