

Mededeling voornemen tot ruiling van gronden

Het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard is voornemens om een aantal stukken grond te ruilen met een bij ons bekende partij.

Objectinformatie

Kadastrale aanduiding:

Haastrecht, sectie B, nummer 4321 ter grootte van 1.520 m²;

Lekkerkerk, sectie D, nummer 7380 (ged.), ter grootte van 1.188 m²;

Lekkerkerk, sectie B, nummers 2438 en 2437 (ged.), ter grootte van respectievelijk 1.445 m² en 1.379 m²;

Lekkerkerk, sectie C, nummer 8669, ter grootte van 190 m²;

Bergambacht, sectie C, nummer 4713 (ged.), ter grootte van 24.365 m²,

Ouderkerk aan den IJssel, sectie A, nummer 3862 (ged.), ter grootte van 1.910 m²,

Naar het oordeel van het hoogheemraadschap is degene met wie beoogd wordt te ruilen de enige serieuze gegadigde, nu deze grondruil noodzakelijk is om de dijkversterking te realiseren. Daarbij komt het beheer en eigendom van deze percelen door deze ruil bij één organisatie te liggen in plaats van verdeeld.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot ruil, dan dient u dit uiterlijk (*binnen 20 dagen na de publicatie*) kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan mw. mr. A. Leenders (a.leenders@hhs.nl) onder vermelding van *Bekendmaking grondruil in de Krimpenerwaard*. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. Het hoogheemraadschap van Schieland en de bij ons bekende partij zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) zou worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft het hoogheemraadschap uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Het feit dat een voornemen tot verkoop bekend wordt gemaakt, betekent niet dat het hoogheemraadschap al definitief tot verkoop besloten heeft. Ook betekent het niet dat met de beoogde koper al volledige overeenstemming is bereikt of dat zeker is dat die zal worden bereikt.