

Mededeling voornemen tot verkoop van grond

Het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard is voornemens om een stuk grond te verkopen aan een bij ons bekende partij.

Objectinformatie:

Plaatselijke omschrijving: gelegen achter Kerklaan 74 en 76, 2912 CK in Nieuwerkerk aan den IJssel

Kadastrale aanduiding: gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel, sectie A, nummer 5479 gedeeltelijk

Naar het oordeel van het hoogheemraadschap is de beoogde koper de enige serieuze kandidaat die in aanmerking komt voor de koop van deze grond omdat:

1. de grond grenst aan het woonperceel van de beoogde koper;
2. de grond direct gelegen is achter de woning van de beoogde koper;

Gelet op het voorgaande is het hoogheemraadschap van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huur van deze grond.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot verkoop omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan vastgoed@hhs.nl onder vermelding van 'Voornemen verkoop perceel achter Kerklaan 74 en 76 te Nieuwerkerk aan den IJssel'. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Het feit dat een voornemen tot verkoop/verhuur bekend wordt gemaakt, betekent niet dat het hoogheemraadschap al definitief tot verhuur besloten heeft. Ook betekent het niet dat met de beoogde huurder al volledige overeenstemming is bereikt.