

Publicatie voornemen tot uitgifte gronden 2024

Met deze publicatie geeft het Waterschap Aa en Maas uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Op basis van jurisprudentie dient het waterschap bij de uitgifte van eigendom in pacht, huur en gebruik een procedure te doorlopen om gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. De uitgifte van eigendommen van Waterschap Aa en Maas vindt openbaar plaats, tenzij sprake is van één van de volgende uitzonderingssituaties:

Inrichtingsgronden: Het eigendom betreft een perceel dat is aangekocht ten behoeve van realisatie van een waterschapsopgave en met de voormalige eigenaar is een afspraak gemaakt over het gebruik tot aan de inrichting of het in eigen beheer nemen door het waterschap. Regulier eigendom: Het eigendom vormt een onderdeel van een waterschapsobject, waarvoor vanuit beheer en onderhoud afspraken zijn gemaakt met een aangrenzende eigenaar of een lokale partij waar op het gebied van beheer mee wordt samengewerkt. Strategisch eigendom: Het eigendom is aangekocht om strategisch te kunnen inzetten binnen een gebiedsontwikkeling voor de realisatie van o.a. de waterschapsopgave. Wanneer het eigendom niet strategisch wordt uitgegeven/ingezet, dan worden de percelen middels een openbare inschrijving aangeboden.

Voornemen tot aangaan van een eenjarig beheercontract

Waterschap Aa en Maas is voornemens om voor onderstaande percelen een pacht- of gebruiksovereenkomst aan te gaan voor het jaar 2024. Op deze percelen is één van de hiervoor gemelde situaties van toepassing. Per perceel is één serieuze gegadigde.

Objectinformatie

Het betreft de percelen kadastraal bekend gemeente:

Aarle-Rixtel G 83

Alem A 568, 571, 572, 573, 574, 649, 1051, 1107, 1293, 1323, 1325, 1332, 1342, 1345, 1365, 1369, 1380, 1415, 1423, 1427, 1432, 1559, C 837, 1397, 1416, 1446, 1448, 1476, 1485, 1487, 1494, 1497, 1508, 1594

Asten M 2102, 2103

Bakel en Milheeze A 4372, 4609, K 615

Beek en Donk B 2114, 2116, 2118, F 2183, 2201, 2205, 2323, 2324, 2665, 3243

Boekel D 3004, 3007, K 22, 47, 141, 534, 590, 591, 633, 855, L 17, 24, 56, 112, 123

Boxmeer D 6373, T 23, 24, 241, 242, 286, 287, 300, 301, 310, Z 4262, 4364, 4782

Cuijk C 6003, M 72, 423, N 5

Deurne T 1082

Erp R 1212, 1222

Geffen B 2307

Gemert P 155

Grave C 2026, H 1379, 1423, 1447, 1564, 1640, 1650, 1652, 1677, 1679, 1721, 1805, 1807, L 1329

Heusden A 2769, F 1195, 1203, 1204, G 352, 410, 450, 465, 1033, 1320, 1328, 1333

's-Hertogenbosch R 1307, 1628, 1629, 1630, 1641, 2062, 2390, 2408, 2561, 2876, 3519, T 190, 3170, 3176, 3178, 4447, 4448, 4449, 4451, 4469, 4491, 5342, 7118, 7302, 8628, U 337, 399, 427, 1363, 1365

Heeswijk-Dinther E 3307

Lithoijen A 2436, 2520, 2809, 2847

Lith A 495, 1871, 3560, 3906, 4143, 4194, 4195, 4198, 4317, 4319, F 237, 438, 441, 442, 496, 756, 1100, H 528

Megen G 479, 1030, H 955, 973

Nuland E 15, 61, 248

Nistelrode L 1642

Oijen D 1440, E 57, 63, 64, 65, 66, 67, 71, 139, 176, 205, 306, 318, 420, 528, F 71, 206, 207, 238, 328, 329

Oploo B 3758

Oss P 78, 82, 143, 193, Q 60, 109, 117

Ravenstein C 27, 308, 723, 724, 778, 864, 874, 875, 886, 923, E 373, 388, 501, 576, 926, 927, 1043, 1046, 1050, 1081, 1083, 1222, 1224, F 48, 92, 94, 97, 286, 306, 312, 337, 347, 353, 398

Schaijk I 87, 88, 89, L 11, 62, 281, 283, 600, 603, 628, 681, 683, 772, 838

Schijndel O 234

Veghel M 31, N 2185

Termijn reactie

Waterschap Aa en Maas zal vanaf 20 dagen na de datum van deze publicatie overgaan tot pacht, en/of gebruik van de betreffende grond, tenzij voordien door een belanghebbende een kort geding tegen dit voornemen aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Brabant. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met de afdeling Grondzaken en Vastgoed van het waterschap, telnr. 088-1788000.

's-Hertogenbosch, 8 februari 2024