



Publicatie toestemming 2024-009766 het maken en hebben van een woning ter hoogte van kadastraal perceel A4217 in Voorhout.

Het hoogheemraadschap van Rijnland (hierna: Rijnland) heeft een omgevingsvergunning verleend. Rijnland geeft hiermee toestemming voor het maken en hebben van een woning in de beschermingszone van een-regionale waterkering (012-042-00003) ter hoogte van kadastraal perceel A4217 in Voorhout.

Maatwerk besluit genomen voor het dempen van 35 m2 overig oppervlaktewater (012-058- 00195) aan de zuidzijde van kadastraal perceel A4217 in Voorhout en het uitvoeren van het graven van compenserend oppervlaktewater na de demping.

Waarom publiceert Rijnland dit bericht?

Een maatwerkbesluit wordt bij Rijnland aangevraagd om toestemming te krijgen om activiteiten uit te voeren, bijvoorbeeld:

- in of nabij oppervlaktewater (watergang, vijver, rivier, kanaal, meer, sloot, gracht of zee);
- bij een waterkering (bijvoorbeeld een dijk, kademuur, sluis of dam); of
- die invloed hebben op het grondwater.

Bent u het niet eens met de omgevingsvergunning?

U kunt Rijnland tot en met 8 augustus 2024 laten weten dat u het niet eens bent met het maatwerkbesluit. Dit wordt bezwaar maken genoemd. U kunt bezwaar maken als u rechtstreeks bij het besluit bent betrokken. In deze periode liggen de documenten met informatie over het besluit ook ter inzage en kunt u deze bekijken: - in het kantoorgebouw van Rijnland, Archimedesweg 1 in Leiden. Hiervoor moet u een afspraak maken via telefoonnummer 071-306 3494; of - online via de knop "Bekijk documenten" op deze webpagina.

Wilt u bezwaar maken?

Wanneer u rechtstreeks bij dit besluit betrokken bent, bent u belanghebbende. Als belanghebbende kunt u tijdens de inzagetermijn een bezwaarschrift indienen. U kunt digitaal bezwaar maken bij Rijnland via <https://burgerloket.rijnland.net/>. Hiervoor heeft u een elektronische handtekening nodig (DigiD of eHerkenning). Als het voor u niet mogelijk is om uw bezwaar digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. U richt uw bezwaar aan dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, postbus 156, 2300 AD Leiden. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet daarnaast ten minste de volgende informatie hebben: - de naam van de indiener; - het adres van de indiener; - dagtekening; - een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; - de gronden (motivering) van het bezwaar.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Na het indienen van een bezwaarschrift blijft het maatwerkbesluit gelden. Wel kunt u, 2 naast het indienen van een bezwaarschrift, de voorzieningenrechter vragen een voorlopige voorziening te treffen, om de uitvoering van de activiteiten tegen te houden. Burgers kunnen dit digitaal doen (met DigiD) bij de rechtbank Den Haag via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Daarnaast is het (voor burgers en bedrijven) mogelijk om via de post om een

voorlopige voorziening te verzoeken. U richt dat verzoek aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag (sector Bestuursrechtspraak), postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Wilt u meer informatie ontvangen?

Voor informatie over het maatwerkbesluit kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Vergunningverlening via telefoonnummer 071-306 34 94 of e-mailadres vergunningen@rijnland.net.