hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

WATERSCHAPSBLAD

Officiële uitgave van het dagelijks bestuur van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Nr. 13071

26 juni 2024

Publicatie voorgenomen verkoop perceel grond kadastraal bekend gemeente Noorder-Koggenland sectie O nummer 252, Almersdorperweg te Opperdoes

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft het voornemen om onderstaande onroerende zaak te verkopen aan Provincie Noord-Holland. HHNK merkt de provincie als enige serieuze gegadigde koper voor de onroerende zaak aan omdat:

1. HHNK op 2 mei 2024 een publicatie heeft gedaan om te onderzoeken of voor het perceel meerdere belangstellenden zijn. Op deze publicatie is 1 reactie ontvangen. Deze reactie is van de provincie.
2. De provincie heeft het perceel nodig ten behoeve van de water- en natuurcompensatie in het kader van de reconstructies van de N239.
3. De watercompensatie op de locatie van het perceel is geschikt en wenselijk vanuit het waterbeheer.
4. De bestemming van het perceel is 'Waterstaatswerk'.
5. Het perceel is ook aangewezen in het kader van Natuur Netwerk Nederland (nog niet gerealiseerd) en is daarmee voor de natuurcompensatie ook geschikt.
6. Het perceel ligt langs en is direct ontsloten op de provinciale weg N239. De provincie is wegbeheerder van de N239 (verkeersveiligheid).

Bent u het hier niet mee eens? Maak dit dan uiterlijk 20 kalenderdagen na de publicatiedatum gemotiveerd kenbaar. Dit kan per e-mail naar: post@hhnk.nl, ter attentie van Grondzaken – team Verkopen onder vermelding van KGL01O252.

Reageer tijdig en motiveer uw aanspraak voldoende. Anders vervalt uw recht hiertegen op te komen en/of daarop enige vordering of aanspraak te kunnen baseren.

Objectinformatie

Adres (nabij)	*Kadastrale gemeente*	*Sectie*	*Nummer*	*Oppervlakte m²*
Almersdorperweg te Opperdoes	Noorder-Koggenland	O	252	10.020 m²