

Aankondiging voornemen van Waterschap De Dommel tot het sluiten van een opstalrecht (kenmerk 16385 en 163922)

Het waterschap is belast met het waterbeheer en de zuivering van afvalwater. Daartoe beheert zij oppervlaktewater en rioolwaterzuiveringen in haar gebied. Het beheer van het grondeigendom leidt ertoe dat het waterschap privaatrechtelijke overeenkomsten sluit.

Voor de realisatie van project "Realisatie 380 kV station Tilburg" heeft Tennet het waterschap verzocht mee te werken aan de vestiging van opstalrechten voor een ondergrondse 150 kV hoogspanningsleiding en een 380 kV bovengrondse hoogspanningskabel.

Het Waterschap is van mening dat bij deze transactie geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure behoeft te worden geboden, nu bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria voor de desbetreffende percelen slechts de wederpartij in aanmerking komt voor de vestiging van dit opstalrecht. Uitsluitend Tennet is, op basis van haar wettelijke taak en specifieke kennis en expertise, in de positie om de genoemde hoogspanningsverbindingen te realiseren.

Het opstalrecht voor de 150 kV ondergrondse hoogspanningsverbinding betreft een strook grond ter breedte van acht (8) meter aan weerszijden van en inclusief de hartlijn van de Hoogspanningsverbinding(en), plaatselijk bekend nabij Vloeiweg 2 te Tilburg, uitmakende een gedeelte van de percelen, kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie F, nummers 7167 en 7180.

Het opstalrecht voor de 380 kV bovengrondse hoogspanningsverbinding betreft een strook grond ter breedte van negenendertig (39) meter aan weerszijden van en inclusief de hartlijn van de Hoogspanningsverbinding(en), plaatselijk bekend nabij Vloeiweg 2 te Tilburg, uitmakende een gedeelte van de percelen, kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie F, nummers 7175 en 7180.

Klachttermijn: Nadere informatie kan verkregen worden door het sturen van een email naar grondzaken@dommel.nl o.v.v. het kenmerk van deze publicatie.

Indien u zich niet kunt verenigen met de vestiging van dit opstalrecht dient een kort geding tegen Waterschap De Dommel aanhangig te worden gemaakt bij Rechtbank Oost-Brabant, Leegwaterlaan 8, 5223 BA 's-Hertogenbosch.

Op straffe van verval van alle rechten om tegen de eventueel nadien gesloten overeenkomst in rechte met succes op te komen, waaronder het recht tot het instellen van een vordering tot vernietiging, beëindiging, ontbinding van de overeenkomst.

Het instellen van een kort geding geschiedt door middel van een tijdige betekening van een dagvaarding door een deurwaarder. Dit kort geding dient binnen 20 dagen na dagtekening van deze publicatie te geschieden. Bij gebreke van een tijdig kort geding vervalt het recht tegen het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. Waterschap De Dommel en wederpartij zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze termijn alsnog tegen het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Bericht bekend gemaakt op datum: 23-05-2024