

Bekendmaking van voornemen van verkoop van percelen langs de Woltersumer Ae te Overschild (2301)

Het waterschap Hunze en Aa's is van plan om met een partij een koopovereenkomst te sluiten. Het gaat om de verkoop van stroken grond langs de Woltersumer Ae in Overschild, kadastraal bekend gemeente Slochteren, sectie W, nummers 104, 115, 140 en 160, groot ca 01.04.83 ha. De koper wil de grond gebruiken om zijn perceel te vergroten.

Enige serieuze gegadigde + motivering

Het waterschap is van mening dat er in dit geval sprake is van één serieuze belangstellende. De te verkopen gronden grenzen aan percelen die al in eigendom zijn van koper. Ook heeft de koper de te verkopen gronden al in gebruik. Daarnaast is de koper de enige aanliggende eigenaar van de te verkopen gronden.

Het waterschap heeft voor de uitspraak van de Hoge Raad (Didam arrest – 26 november 2021) al gesproken met de koper over het 'terug' kopen van deze stroken grond. Deze stroken grond zijn in het verleden namelijk door het waterschap aangekocht voor het optimaliseren van de waterhuishouding van de Woltersumer Ae. Dit project is niet doorgegaan, waardoor het in de lijn ligt om deze percelen terug te verkopen aan de partij die destijds de stroken grond aan het waterschap heeft verkocht.

Bent u ook belangstellende?

Bent u van mening dat het waterschap de strook grond niet kan verkopen, omdat u op basis van bovenstaande punten ook een serieuze belangstellende bent? Dan kunt u dit binnen 21 kalenderdagen na de datum van deze publicatie laten weten via e-mail vastgoed@hunzeenaas.nl onder vermelding van '2301 Verkoop stroken grond langs de Woltersumer Ae'.

Reacties die wij na 19 februari 2023 ontvangen, nemen wij niet meer in behandeling.

Heeft u nog vragen?

Dan kunt u contact opnemen met een medewerker van het team vastgoed via e-mail: vastgoed@hunzeenaas.nl.