

Officiële uitgave van het dagelijks bestuur van het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

Mededeling voornemen tot verhuur van grond

Het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard is voornemens om een overeenkomst aan te gaan voor het gebruik van grond aan een bij ons bekende partij.

Objectinformatie:

Plaatselijke omschrijving: gelegen Opperduit 16 te Lekkerkerk

Kadastrale aanduiding: gemeente Lekkerkerk, sectie C, nummer 10417 (ged.), 8349 (ged.) en 10418 (ged.).

Naar het oordeel van het hoogheemraadschap is de beoogde partij de enige serieuze kandidaat die in aanmerking komt voor het gebruik van deze grond omdat:

1. het perceel direct grenst aan een perceel dat bij de beoogde partij in eigendom is;
2. de beoogde partij vanuit zijn woning direct zicht heeft op de betreffende grond en het gebruik van de grond gevolgen heeft voor het woongenot van de beoogde partij.

Gelet op het voorgaande is het hoogheemraadschap van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het gebruik van deze grond.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan grondzaken@hnsk.nl onder vermelding van 'Voornemen overeenkomst perceel Opperduit 22 te Lekkerkerk'. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Het feit dat een voornemen bekend wordt gemaakt, betekent niet dat het hoogheemraadschap al definitief tot uitgifte besloten heeft. Ook betekent het niet dat met de beoogde partij al volledige overeenstemming is bereikt.