



## Voornemen tot verpachting grond te Oostwold

### Objectinformatie

Locatie: gelegen in de "Bergboezem Lettelbert" in Oostwold nabij het Lettelberterdiep.  
Perceel kadastraal bekend: Gemeente Leek, sectie B, nummer 366, 418, 1749, 1979, 1981, 2402, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2501, 2502, 2505, 2601, 2606, 2608, 2610, 2637, 2638, 2640, 2642, 2645, 2650, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656 en 2757.  
Perceelgrootte: tezamen 940.206 m<sup>2</sup> (94.02.06 ha).

Een beeld van de objectinformatie vindt u via <https://kadastralekaart.nl>.

### Voornemen tot aangaan pachtovereenkomst

Waterschap Noorderzijvest is van plan om het bovengenoemde object aan pachter te verpachten voor de periode van 1 jaar. Het gaat om de verpachting van grasland. De grond is in gebruik door pachter.

### Geen andere gegadigden

We zijn van mening dat pachter de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de verpachting van het object. Daarvoor hebben we deze objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- pachter gebruikt de te verpachting percelen feitelijk al;
- pachter is de enige die redelijkerwijs in aanmerking komt om bovengenoemd perceel te pachten.

### Reactie binnen twintig kalenderdagen na publicatie

Waterschap Noorderzijvest wil open en transparant handelen. Door deze voorgenomen verpachting te publiceren geven we derden de kans om mee te dingen. Indien u zich niet kunt verenigen met ons voornemen, moet u ons dit laten weten binnen een termijn van twintig kalenderdagen na de publicatiedatum. U stuurt een gemotiveerd bericht naar [info@noorderzijvest.nl](mailto:info@noorderzijvest.nl). Vermeld in uw e-mail de Objectinformatie.

Als u niet binnen twintig kalenderdagen na publicatiedatum reageert, vervalt het recht om op te komen tegen deze verpachting. Ook vervalt het recht op het vorderen van schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. Want na de termijn van twintig kalenderdagen is het onredelijk voor ons en de pachter als iemand alsnog tegen het plan om te verpachten of de pachtovereenkomst zou opkomen.

Met deze publicatie geven we uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778). Dat we dit voornemen tot verpachting bekend maken, betekent niet dat we al tot verpachting besloten hebben. Ook betekent het niet dat we met de beoogde pachter al volledige overeenstemming hebben bereikt of dat zeker is dat we die zullen bereiken.

Namens het dagelijks bestuur van  
het waterschap Noorderzijvest:

Roeland van der Schaaf, dijkgraaf  
Bas Tammes, secretaris-directeur