

## Peilbesluit Vlietpolder peilgebied 13

Op 30 november 2023 heeft de verenigde vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland, conform art.5.2 van de Waterwet en art. 4.2 van de Waterverordening Zuid-Holland, de peilbesluiten cluster 2023 vastgesteld.

Deze peilbesluiten hebben betrekking op het diverse gebieden in het beheergebied van Delfland (Vlaardingen, Midden-Delfland, Westland, Den Haag, Pijnacker-Nootdorp en Rotterdam). De ligging van deze gebieden is terug te vinden op de diverse overzichtskaarten van de bekendgemaakte stukken.

In een peilbesluit worden voor een bepaald gebied de waterstanden of bandbreedtes waarbinnen waterstanden kunnen variëren vastgesteld, die gedurende daarbij aangegeven perioden zoveel mogelijk worden gehandhaafd.

Een ontwerppeilbesluit heeft vanaf 8 augustus 2023 zes weken ter inzage gelegen. Hierop zijn twee zienswijzen ingediend. De overige ontwerppeilbesluiten hebben vanaf 8 augustus 2022 zes weken ter inzage gelegen. Op deze ontwerppeilbesluiten zijn geen zienswijze ingediend.

De peilbesluiten treden in werking met ingang van de achtste dag na die van de bekendmaking in het Waterschapsblad of op een in het peilbesluit specifieke aangegeven datum. U kunt het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken vanaf 7 december 2023 raadplegen op internet: <https://www.hh-delfland.nl/actueel/bekendmakingen/>. Als u de stukken wilt inzien op de locatie van het hoofdkantoor van Delfland, Phoenixstraat 32 te Delft kunt u contact opnemen via onderstaande contactgegevens.

Belanghebbenden die bij de voorbereiding van dit besluit tijdig hun zienswijzen naar voren hebben gebracht, of belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij tijdens de terinzageleggingstermijn hier redelijkerwijze niet toe in staat waren geweest, kunnen gedurende een periode van zes weken van de eerste dag, volgend op de datum van bekendmaking, in beroep gaan tegen dit besluit. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank te Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Een beroepschrift dient de gronden van beroep en een omschrijving van het besluit tegen welke het zich richt te bevatten. Verder dient het beroepschrift te worden gedateerd en te worden voorzien van naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Indien mogelijk dient het afschrift van het besluit bij het beroep te worden gevoegd.

Een ingediend beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u zich in spoedeisende gevallen wenden tot de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Den Haag, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH, Den Haag, met het verzoek een voorlopige voorziening ter treffen als bedoeld in artikel 8:81, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

Het is ook mogelijk digitaal een verzoekschrift in te dienen bij de genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Indien u vragen heeft naar aanleiding van deze bekendmaking kunt u, op werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur, contact opnemen met het klantcontactcentrum (KCC) van Delfland. Het KCC is bereikbaar via één centraal telefoonnummer, namelijk (015) 260 81 08, of via e-mail [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

Onderwerp Diverse peilbesluiten Cluster 2023

Dossiernummer 2898

### De verenigde vergadering van Delfland,

op voordracht van dijkgraaf en hoogheemraden van dinsdag 24 oktober 2023, dossiernummer 2898;

gelezen het positieve advies van de commissie Waterkwantiteit en Waterkwaliteit.

Overwegende dat:

a) de vigerende peilbesluiten:

- Peilbesluit Aalkeet-Buitenpolder;
- Peilbesluit Akkerdijsche Polder;
- Peilbesluit Dijkpolder Poeldijk;
- Peilbesluit Boshpolder;
- Peilbesluit Dorppolder;
- Peilbesluit Delflands Boezem;
- Peilbesluit Commandeurspolder;
- Peilbesluit Duifpolder;
- Peilbesluit Eshofpolder;
- Peilbesluit Oude en Nieuwe Broekpolder;
- Peilbesluit Oude Lierpolder;
- Peilbesluit Oude Polder van Pijnacker;
- Peilbesluit Polder Schieveen;
- Peilbesluit Tedingerbroekpolder;
- Peilbesluit Polder Vlaardingen-Holierhoek;
- Peilbesluit Vlietpolder;
- Peilbesluit Partiele herziening peilbesluit Vlietpolder;
- Peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw.

niet meer actueel zijn en derhalve moeten worden herzien;

- b) het ontwerp-peilbesluit Schiezone gedurende zes weken van 8 augustus 2022 tot en met 29 september 2022 en de overige ontwerp-peilbesluiten gedurende zes weken van 8 augustus 2023 tot en met 29 september 2023 voor een ieder ter visie heeft gelegen op het kantoor van het Hoogheemraadschap van Delfland en via elektronische bekendmaking op internet;
- c) tegen het ontwerp-peilbesluit Schiezone binnen de gestelde termijn twee zienswijzen zijn ingebracht;
- d) de ingekomen zienswijzen geleid hebben tot aanpassing van het peilenvoorstel van peilgebied 25 van peilbesluit Schiezone;

Gelet op:

de bepalingen in de Waterschapswet, de Waterwet en de Omgevingsverordening Zuid-Holland.

**Besluit:**

- 1) Vast te stellen het peil van de waterstand, het daarbij behorende schouwpeil en peilenkaarten voor de volgende peilgebieden:

Peilgebieden	Peil (in m t.o.v. NAP)	Schouwpeil (in m t.o.v. NAP)	Nummer peilenkaart
Peilbesluit Aalkeet- Buitenpolder, peilgebied 4	Flexibel peil met bovengrens -2,55 en ondergrens -3,00	-3,00	PBS2023ABU 4
Peilbesluit Akkerdijsche polder, peilgebied 11	-2,97	-2,97	PBS2023AKP 11
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 1, t.h.v. Wenpad	-0,43	-0,43	PBS2023BZM 1-2
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 1, t.h.v. Casembrootlaan	-0,43	-0,43	PBS2023BZM 1-3
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 1, t.h.v. Boshpolder	-0,43	-0,43	PBS2023BZM 1-4
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 1, NEZ Lierwating	-0,43	-0,43	PBS2023BZM 1-1
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 25, Snoekpaaiplaats 7 Gaten	Van half januari tot half mei: -0,43 en half mei tot half januari: -1,00	-1,00	PBS2023BZM 25
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 26, Bochtafsnijding De Schie	-2,07	-2,07	PBS2023BZM 26

Peilbesluit Commandeurspolder, peilgebied 7	zomerpeil -2,83 winterpeil -2,88	-2,88	PBS2023COM 7
Peilbesluit Duifpolder, peilgebied 1	zomerpeil -3,10 winterpeil -3,15	-3,15	PBS2023DUI 1
Peilbesluit Eshofpolder, peilgebied 5	-1,15	-1,15	PBS2023EHP 5
Peilbesluit Oude en Nieuwe Broekpolder, peilgebied 42	-1,45	-1,45	PBS2023ONP 42
Peilbesluit Oude Lierpolder, peilgebied 1	-1,85	-1,85	PBS2023OLP 1
Peilbesluit Oude Polder van Pijnacker, peilgebied 3	Flexibel peil met bovengrens -3,15 en ondergrens -3,35	-3,35	PBS2023OPP 3
Peilbesluit Schiezone, peilgebieden 13, 24, 25, 26, 27 en 28	Peilgebied 13:	-3,08	20220601
	zomerpeil -3,01		
	winterpeil -3,08		
	Peilgebied 24: -2,61	-2,61	
	Peilgebied 25: -2,90	-2,90	
	Peilgebied 26: -2,25	-2,25	
	Peilgebied 27: -3,13	-3,13	
	Peilgebied 28: -3,22	-3,22	
Peilbesluit Tedingerbroekpolder, peilgebieden 5, 6, 8 en 9	peilgebied 5: -1,40	peilgebied 5: -1,40	PBS2023TBP 5, 6, 8, 9
	peilgebied 6: -1,45	peilgebied 6: -1,45	
	peilgebied 8:	peilgebied 8: -1,93	
	zomerpeil -1,77		
	winterpeil -1,93		
	peilgebied 9:	peilgebied 9: -1,93	
	zomerpeil -1,77		
winterpeil -1,93			
Peilbesluit polder Vlaardinger-Holierhoek, peilgebied 6	-3,15	-3,15	PBS2023VHK 6
Peilbesluit Vlietpolder, peilgebied 1	-1,92	-1,92	PBS2023VLP 1
Peilbesluit Vlietpolder, peilgebied 13	-0,50	-0,50	PBS2023VLP 13
Peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw, peilgebieden 26 en 48	peilgebied 26: -5,20	peilgebied 26: -5,20	PBS2023ZPD_26_48
	peilgebied 48: -5,05	peilgebied 48: -5,05	

en onder de navolgende bepalingen:

- a) de overgang van zomerpeil naar winterpeil zal als regel plaatsvinden in de loop van de maanden september en oktober, de overgang van winterpeil naar zomerpeil in de loop van de maanden maart tot en met mei. Daarbij worden weersgesteldheid en verloop van de grondwaterstand ter plaatse in aanmerking genomen;
- b) flexibel peilbeheer betekent dat het peil mag variëren tussen de aangegeven onder- en bovengrens, waarbij de variatie gedurende het gehele jaar wordt bepaald door natuurlijke omstandigheden, waaronder neerslag en verdamping. Wanneer het peil de ondergrens onderschrijft, zal water worden ingelaten, echter niet meer dan nodig is om onderschrijding van de ondergrens te voorkomen. Wanneer het peil de bovengrens overschrijft of -te beoordelen naar de te verwachten neerslag- zal gaan overschrijden, wordt via de stuwen het overtollige water afgelaten, echter niet meer dan nodig is om de overschrijding van de bovengrens te voorkomen.

- 2) vast te stellen de nota van beantwoording zienswijzen peilbesluiten Schieveen, zoals toegevoegd als bijlage 41 met DMS nr. 2143833;
- 3) de peilbesluiten, zoals toegevoegd in bijlage 1 t/m 40, in werking te laten treden met ingang van de achtste dag na de openbare bekendmaking van het besluit;
- 4) In te trekken de peilbesluiten voor de delen die herzien worden en aangegeven zijn op de voornoemde peilbesluitkaarten van de Aalkeet Buitenpolder, vastgesteld 26 september 2013; Akkerdijksche polder, vastgesteld 27 september 2007; Dijkpolder (Poeldijk), vastgesteld 23 november 2006; Boshpolder, vastgesteld 23 mei 2013; Dorppolder, vastgesteld 23 april 2020; Delflands Boezem, vastgesteld 26 september 2019; Commandeurspolder, vastgesteld 25 september 2014; Duifpolder, vastgesteld 25 september 2014; Eshofpolder, vastgesteld 23 november 2006; Oude en Nieuwe Broekpolder, vastgesteld 23 november 2006; Oude Lierpolder, vastgesteld 23 mei 2013; Oude Polder van Pijnacker, vastgesteld 15 september 2011; Polder Schieveen, vastgesteld 15 september 2011; Tedingebroekpolder, vastgesteld 15 september 2005; Polder Vlaardingen-Holierhoek, vastgesteld 6 november 2013; Vlietpolder, vastgesteld 23 november 2006; Partiele herziening peilbesluit Vlietpolder, vastgesteld 25 april 2020 en Zuidpolder van Delfgauw, vastgesteld 15 september 2011.

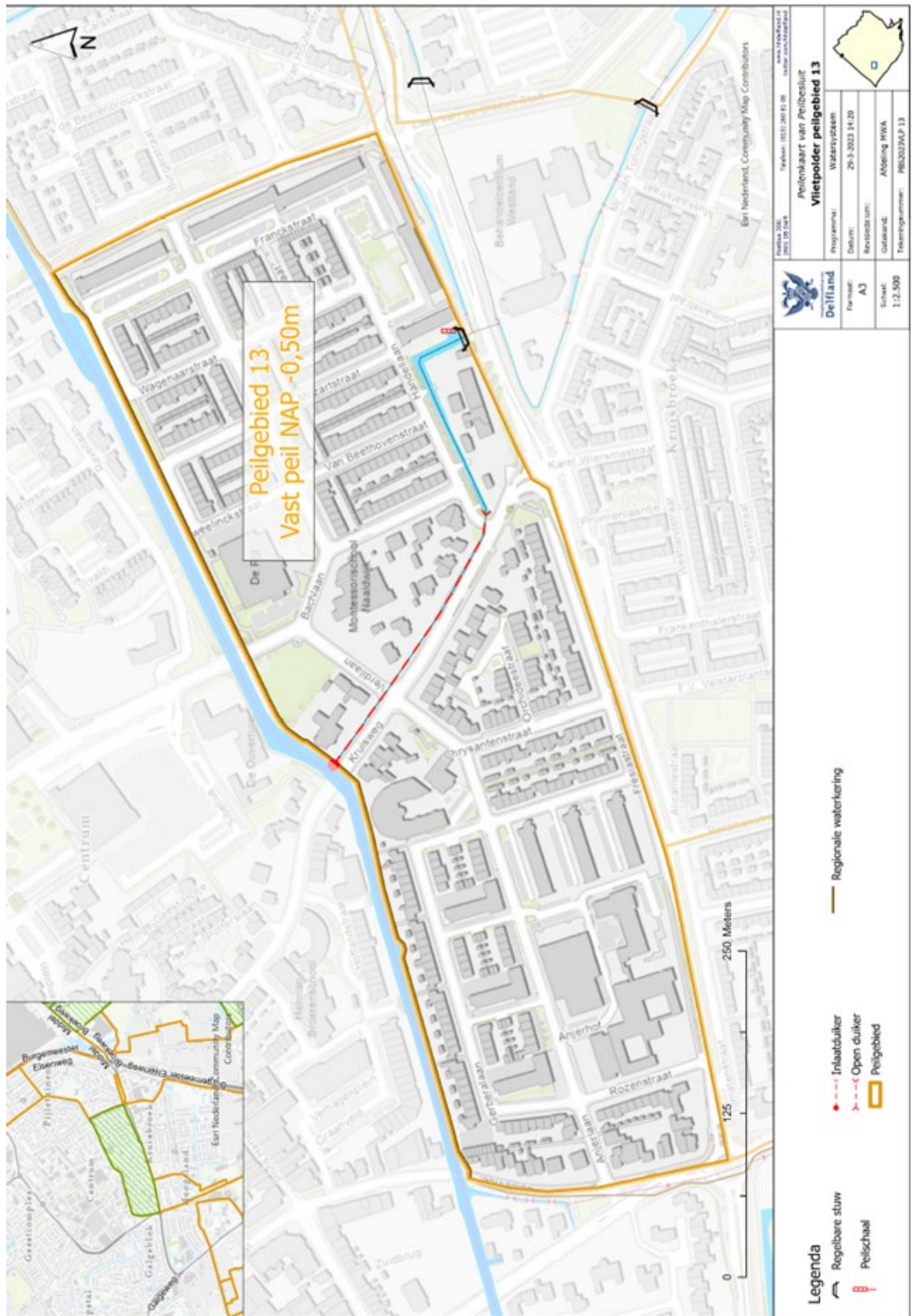
*Aldus besloten in de openbare vergadering van donderdag 30 november 2023.*

*De verenigde vergadering voornoemd,*

*de secretaris,*

*de voorzitter,*

Bijlage 1 Peilenkaart peilbesluit Vlietpolder, peilgebied 13





# Toelichting op het peilbesluit Vlietpolder peilgebied 13

## 1 Inleiding

Het beheergebied van Delfland heeft een oppervlakte van ongeveer 40.000 hectare en bestaat uit circa 75 polders met circa 700 peilgebieden. Voor elk peilgebied is een waterpeil vastgelegd in een peilbesluit. Dit vastgestelde peil kan om drie redenen worden gewijzigd:

- *Herziening peilgebied,*  
Nieuwe peilafweging voor betere ondersteuning van de functies in het gebied;
- *Ruimtelijke ontwikkelingen in het gebied;*  
Vergunde wijzigingen aan het watersysteem of aan de ruimtelijke indeling van het gebied;
- *Ambtshalve correcties,*  
Een kleinschalige correctie van een eerder vastgesteld waterpeil waarbij een praktijksituatie die in werkelijkheid al langere tijd aanwezig is wordt vastgesteld. Hierbij worden geen ingrepen van het watersysteem voorgesteld en er zijn geen effecten op de bestaande functies.

Dit rapport geeft de toelichting op een ruimtelijke ontwikkeling in het gebied.

### **Achtergrond**

In het vorige peilbesluit van Vlietpolder peilgebied 7 uit 2020 zijn de grenzen van het peilgebied vastgesteld. Er is toen geen rekening gehouden dat een deel van het gebied een ander peil heeft doordat er een stuwput tussen ligt.

De stuwput is in 2013 met projectplan 701666 en vergunningsnummer 1450538 aangelegd. Het projectplan is uitgevoerd om de belangrijkste lokale knelpunten van waterkwaliteit op te lossen. Door het aanbrengen van de stuwput kan een deel van de Vlietpolder beter doorgespoeld worden. Dit zorgt voor een verbetering van de waterkwaliteit van de polder.

Het opgestuwde water ten noorden van de stuwput heeft in de praktijk een peil van -0,50 m NAP en daarmee niet hetzelfde peil als de rest van peilgebied 7 met peil -1,02m NAP.

### **Werkwijze**

Het peilvoorstel is als volgt tot stand gekomen:

- Het voorgaand peilbesluit, de achtergrond van het gebied en het voorstel vanuit het projectplan en peilbeheerder zijn nader onderzocht.
- Er is nagegaan of de werkzaamheden volgens het projectplan/ de vergunning zijn uitgevoerd
- Indien dit niet het geval is dan zijn de effecten van de nieuwe inrichting en het hierbij behorende peil in beeld gebracht. Als hierbij een (mogelijk) effect optreedt op de omgeving is dit effect nader onderzocht en/of is dit effect besproken met de belanghebbenden in het gebied. Vervolgens is er met alle informatie een afweging gemaakt tussen het oude peil en de nieuwe gewenste peilen.

In de volgende paragrafen zijn de genomen stappen nader beschreven.

## 2 Gebiedsbeschrijving

### 2.1 Gebied

Het gebied waar dit nieuwe peilvoorstel voor geldt bevindt zich binnen de gemeente Westland. Het gebied bestaat uit bebouwing ten zuiden van het centrum van Naaldwijk, rond de Händellaan. De meeste gebouwen zijn tussen 1950 en 1980 gebouwd. Een enkel gebouw is eerder gebouwd.

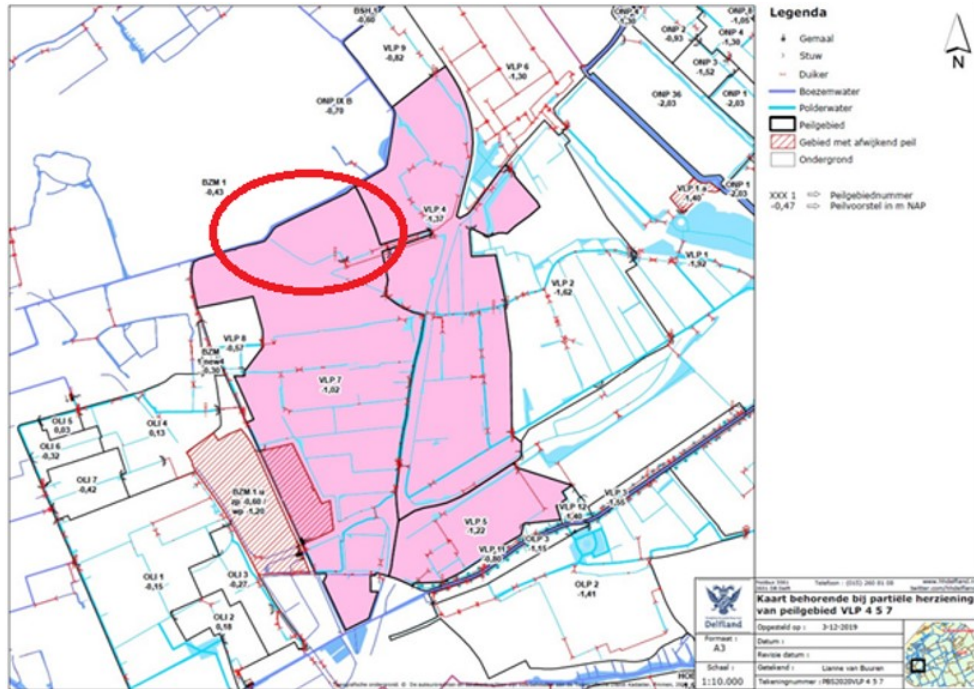
### 2.2 Watersysteem

#### 2.2.1 Vorig peilbesluit

Het vigerend peilbesluit voor het huidige peilgebied betreft het peilbesluit 'Vlietpolder peilgebied 7' uit 2020. Het vigerend peil is vastgesteld met een vast peil van NAP -1,02 m NAP.

Het peilgebied Vlietpolder 7 ontvangt zijn water uit het westelijk gelegen peilgebied Vlietpolder 8 en de noordelijk gelegen boezem. Het water stroomt richting het oosten naar peilgebied Vlietpolder 4 (-1,37m NAP).

Het plangebied waar dit wijzigingsvoorstel over gaat bevindt zich aan de noordkant van peilgebied 7.



**Figuur 1 - Huidig peilbesluitkaart. In het rood omcirkeld het gebied waar het in dit peilbesluit over gaat.**

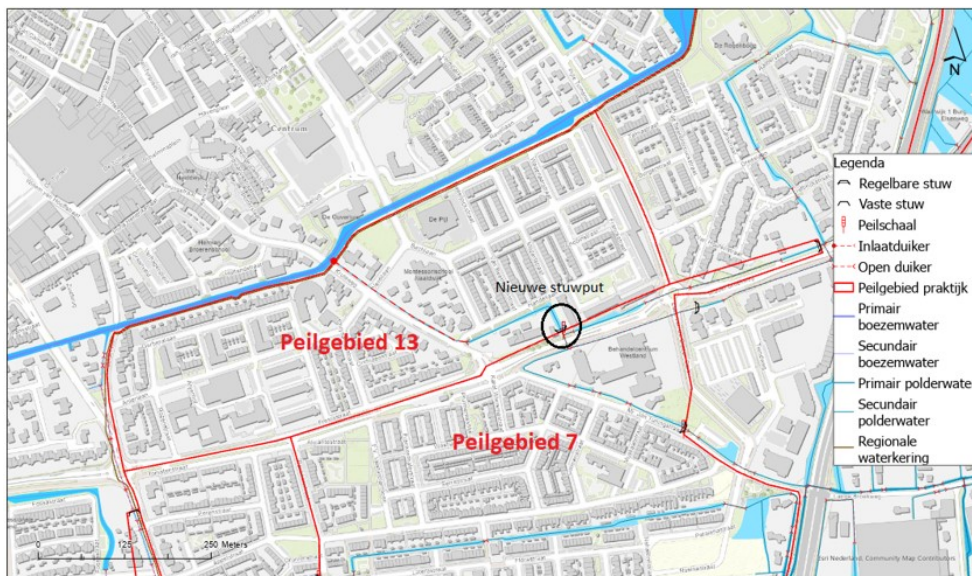
### 2.2.2 Watersysteem in de praktijk

Langs de Naaldwijkstra Vaart in het noorden van huidig peilgebied Vlietpolder 7 ligt een inlaat, een watergang en een stuwput. De stuwput stuwt het water ten noorden op tot een peil van  $-0,50$  m NAP (zie figuur 3). Over de stuwput stroomt het water naar het oosten af in peilgebied vlietpolder 7 ( $-1,02$  m NAP) naar peilgebied Vlietpolder 4 ( $-1,37$  m NAP). Bij de stuwput staat ook een peilschaal. De gemeten waterhoogtes schommelen rond NAP  $-0,50$  m.

De stuwput is in 2013 met projectplan 701666 aangelegd als vervanging voor een verouderde stuwende duiker. Voor de aanleg begon is de nieuwe watersituatie intern getoetst onder vergunningsnummer 1450538. Het projectplan is uitgevoerd om de belangrijkste lokale knelpunten van waterkwaliteit op te lossen. Volgens het besluit van de VV van juni 2013 in het voorstel 'Investeringsplan en krediet aanpak vier lokale knelpunten waterkwaliteit'. Door het aanbrengen van de stuwput is er een constante stroming vanaf de boezem ( $-0,43$  m NAP) via de inlaat richting de stuwput ( $-0,50$  m NAP) naar het zuidelijk deel van vlietpolder 7 ( $-1,02$  m NAP). Dit zorgt dat een deel van de Vlietpolder beter doorgespoeld kan worden ter verbetering van de waterkwaliteit van de polder.

Voor het aanleggen van de stuwput was de waterstand al hoger dan  $-1,02$  m NAP in peilgebied 7. Deze werd voor het projectplan gemeten op  $-0,54$  m NAP. Het gebied wordt gevoed door een inlaat vanuit de Naaldwijkstra Vaart. Deze inlaat is in 1966 onder vergunningsnummer 243/1996 aangelegd. Door de directe verbinding met de boezem heeft het water tot de stuwput altijd al hoger gestaan dan in de rest van peilgebied 7. Het peil wordt direct gestuurd door de hoogte van de stuwput. De stuwput is ingesteld op een hoogte van  $-0,50$  m NAP.

Het gebied tussen de inlaat en de stuwput heeft dus een ander peil dan het vigerende peil. Namelijk  $-0,50$  m NAP in plaats van  $-1,02$  m NAP.



Figuur 2 – Kaart met de situatie in de praktijk



Figuur 3; foto van de aangelegde stuwput aan de Händellaan . Genomen in maart 2023

### 3 Peilafweging

Het voorstel is om een nieuw peilgebied in te stellen. Peilgebied vlietpolder 7 wordt gesplitst, waarbij het noordelijke deel boven de stuwput wordt vastgelegd als peilgebied 13. De peilgrens ligt over de stuwput. Ten zuiden van de stuwput blijft het peilgebied 7. Ten noorden van de stuwput wordt peilgebied 13.

#### 3.1 Peilafweging en effecten

Het nieuwe peil betekent een peilstijging van 0,52m ten opzichte van het vastgestelde peil. Er verandert met de voorgestelde peilwijziging echter niets in de situatie buiten. Het peilscheidende kunstwerk is in 2013 aangelegd. Voor het aanleggen van de stuwput was de waterstand al hoger: -0,54m NAP.

Het gebied betreft een bewoond gebied. Bij het praktijkpeil betreft de drooglegging 0,95 m. Voor bestaand bebouwd gebied wordt uitgegaan dat een drooglegging van minimaal 0,8 m voldoende is. Bij deze (grond)waterstand blijft de kruipruimte droog. Het nieuwe peil voldoet ondanks de verhoging aan deze vuistregel. Daarnaast staan er een aantal oude gebouwen in het gebied. Het hogere peil is voor oude bebouwing beter, want het geeft een kleinere kans op verrotting van houten heipalen.

Er zijn geen knelpunten bekend voor de overige belangen. Verder zijn er geen incidenten van wateroverlast bekend terwijl het praktijkpeil al lange tijd wordt gehandhaafd. De afwatering richting het lageregelegen peilgebied van de Vlietpolder 7 is met de stuwput verbeterd. Bij eventuele momenten met extreme neerslag kan overtollig water overstorten richting dit lageregelegen peilgebied met voldoende bergend vermogen. Het vaststellen van het huidige praktijkpeil heeft dus geen negatief effect op wateroverlast.

#### 3.2 Voorstel

Het praktijkpeil sluit goed aan bij de functie bebouwing en er zijn geen nadelen ontstaan door het vervangen van de stuwput. Er wordt daarom voorgesteld om een nieuw peilgebied Vlietpolder 13 in te



stellen met een vast peil van NAP -0,50 m NAP. Het schouwpeil (de nullijn waarop door de peilbeheerder het waterpeil wordt gestuurd) wordt NAP -0,50 m.

### **3.3 Maatregelen**

Er zijn geen maatregelen nodig.

### **4 Literatuurlijst**

- Hoogheemraadschap van Delfland, september 2020, Peilbesluit Vlietpolder 7
- Watervergunningen 1450538
- Projectplan 701666
- Foto's stuwput, genomen in maart 2023

### **5 Bijlage**

- Peilenkaart peilbesluit Vlietpolder, peilgebied 13