

Peilbesluit Oude Lierpolder peilgebied 1, ter hoogte van de Noord-Lierweg

Op 30 november 2023 heeft de verenigde vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland, conform art.5.2 van de Waterwet en art. 4.2 van de Waterverordening Zuid-Holland, de peilbesluiten cluster 2023 vastgesteld.

Deze peilbesluiten hebben betrekking op het diverse gebieden in het beheergebied van Delfland (Vlaardingen, Midden-Delfland, Westland, Den Haag, Pijnacker-Nootdorp en Rotterdam). De ligging van deze gebieden is terug te vinden op de diverse overzichtskaarten van de bekendgemaakte stukken.

In een peilbesluit worden voor een bepaald gebied de waterstanden of bandbreedtes waarbinnen waterstanden kunnen variëren vastgesteld, die gedurende daarbij aangegeven perioden zoveel mogelijk worden gehandhaafd.

Een ontwerppeilbesluit heeft vanaf 8 augustus 2023 zes weken ter inzage gelegen. Hierop zijn twee zienswijzen ingediend. De overige ontwerppeilbesluiten hebben vanaf 8 augustus 2022 zes weken ter inzage gelegen. Op deze ontwerppeilbesluiten zijn geen zienswijze ingediend.

De peilbesluiten treden in werking met ingang van de achtste dag na die van de bekendmaking in het Waterschapsblad of op een in het peilbesluit specifieke aangegeven datum. U kunt het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken vanaf 7 december 2023 raadplegen op internet:<https://www.hhdelfland.nl/actueel/bekendmakingen/>. Als u de stukken wilt inzien op de locatie van het hoofdkantoor van Delfland, Phoenixstraat 32 te Delft kunt u contact opnemen via onderstaande contactgegevens.

Belanghebbenden die bij de voorbereiding van dit besluit tijdig hun zienswijzen naar voren hebben gebracht, of belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij tijdens de terinzageleggingstermijn hier redelijkerwijze niet toe in staat waren geweest, kunnen gedurende een periode van zes weken van de eerste dag, volgend op de datum van bekendmaking, in beroep gaan tegen dit besluit. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank te Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Een beroepschrift dient de gronden van beroep en een omschrijving van het besluit tegen welke het zich richt te bevatten. Verder dient het beroepschrift te worden gedateerd en te worden voorzien van naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Indien mogelijk dient het afschrift van het besluit bij het beroep te worden gevoegd.

Een ingediend beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u zich in spoedeisende gevallen wenden tot de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Den Haag, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH, Den Haag, met het verzoek een voorlopige voorziening ter treffen als bedoeld in artikel 8:81, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

Het is ook mogelijk digitaal een verzoekschrift in te dienen bij de genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Indien u vragen heeft naar aanleiding van deze bekendmaking kunt u, op werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur, contact opnemen met het klantcontactcentrum (KCC) van Delfland. Het KCC is bereikbaar via één centraal telefoonnummer, namelijk (015) 260 81 08, of via e-mail loket@hhdelfland.nl.

Onderwerp Diverse peilbesluiten Cluster 2023

Dossiernummer 2898

De verenigde vergadering van Delfland,

op voordracht van dijkgraaf en hoogheemraden van dinsdag 24 oktober 2023, dossiernummer 2898;

gelezen het positieve advies van de commissie Waterkwantiteit en Waterkwaliteit.

Overwegende dat:

a) de vigerende peilbesluiten:

- Peilbesluit Aalkeet-Buitenpolder;
- Peilbesluit Akkerdijsche Polder;
- Peilbesluit Dijkpolder Poeldijk;
- Peilbesluit Boshpolder;
- Peilbesluit Dorppolder;
- Peilbesluit Delflands Boezem;
- Peilbesluit Commandeurspolder;
- Peilbesluit Duifpolder;
- Peilbesluit Eshofpolder;
- Peilbesluit Oude en Nieuwe Broekpolder;
- Peilbesluit Oude Lierpolder;
- Peilbesluit Oude Polder van Pijnacker;
- Peilbesluit Polder Schieveen;
- Peilbesluit Tedingerbroekpolder;
- Peilbesluit Polder Vlaardingen-Holierhoek;
- Peilbesluit Vlietpolder;
- Peilbesluit Partiele herziening peilbesluit Vlietpolder;
- Peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw.

niet meer actueel zijn en derhalve moeten worden herzien;

- b) het ontwerp-peilbesluit Schiezone gedurende zes weken van 8 augustus 2022 tot en met 29 september 2022 en de overige ontwerp-peilbesluiten gedurende zes weken van 8 augustus 2023 tot en met 29 september 2023 voor een ieder ter visie heeft gelegen op het kantoor van het Hoogheemraadschap van Delfland en via elektronische bekendmaking op internet;
- c) tegen het ontwerp-peilbesluit Schiezone binnen de gestelde termijn twee zienswijzen zijn ingebracht;
- d) de ingekomen zienswijzen geleid hebben tot aanpassing van het peilenvoorstel van peilgebied 25 van peilbesluit Schiezone;

Gelet op:

de bepalingen in de Waterschapswet, de Waterwet en de Omgevingsverordening Zuid-Holland.

Besluit:

- 1) Vast te stellen het peil van de waterstand, het daarbij behorende schouwpeil en peilenkaarten voor de volgende peilgebieden:

Peilgebieden	Peil (in m t.o.v. NAP)	Schouwpeil (in m t.o.v. NAP)	Nummer peilenkaart
Peilbesluit Aalkeet- Buitenpolder, peilgebied 4	Flexibel peil met bovengrens -2,55 en ondergrens -3,00	-3,00	PBS2023ABU 4
Peilbesluit Akkerdijsche polder, peilgebied 11	-2,97	-2,97	PBS2023AKP 11
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 1, t.h.v. Wenpad	-0,43	-0,43	PBS2023BZM 1-2
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 1, t.h.v.Casembrootlaan	-0,43	-0,43	PBS2023BZM 1-3
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 1, t.h.v. Boshpolder	-0,43	-0,43	PBS2023BZM 1-4
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 1, NEZ Lierwating	-0,43	-0,43	PBS2023BZM 1-1
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 25, Snoekpaaiplaats 7 Gaten	Van half januari tot half mei: -0,43 en half mei tot half januari: -1,00	-1,00	PBS2023BZM 25
Peilbesluit Delflands Boezem, peilgebied 26, Bochtafsnijding De Schie	-2,07	-2,07	PBS2023BZM 26

Peilbesluit Commandeurspolder, peilgebied 7	zomerpeil -2,83 winterpeil -2,88	-2,88	PBS2023COM 7
Peilbesluit Duifpolder, peilgebied 1	zomerpeil -3,10 winterpeil -3,15	-3,15	PBS2023DUI 1
Peilbesluit Eshofpolder, peilgebied 5	-1,15	-1,15	PBS2023EHP 5
Peilbesluit Oude en Nieuwe Broekpolder, peilgebied 42	-1,45	-1,45	PBS2023ONP 42
Peilbesluit Oude Lierpolder, peilgebied 1	-1,85	-1,85	PBS2023OLP 1
Peilbesluit Oude Polder van Pijnacker, peilgebied 3	Flexibel peil met bovengrens -3,15 en ondergrens -3,35	-3,35	PBS2023OPP 3
Peilbesluit Schiezone, peilgebieden 13, 24, 25, 26, 27 en 28	Peilgebied 13:	-3,08	20220601
	zomerpeil -3,01		
	winterpeil -3,08		
	Peilgebied 24: -2,61	-2,61	
	Peilgebied 25: -2,90	-2,90	
	Peilgebied 26: -2,25	-2,25	
	Peilgebied 27: -3,13	-3,13	
	Peilgebied 28: -3,22	-3,22	
Peilbesluit Tedingerbroekpolder, peilgebieden 5, 6, 8 en 9	peilgebied 5: -1,40	peilgebied 5: -1,40	PBS2023TBP 5, 6, 8, 9
	peilgebied 6: -1,45	peilgebied 6: -1,45	
	peilgebied 8:	peilgebied 8: -1,93	
	zomerpeil -1,77		
	winterpeil -1,93		
	peilgebied 9:	peilgebied 9: -1,93	
	zomerpeil -1,77		
winterpeil -1,93			
Peilbesluit polder Vlaardinger-Holierhoek, peilgebied 6	-3,15	-3,15	PBS2023VHK 6
Peilbesluit Vlietpolder, peilgebied 1	-1,92	-1,92	PBS2023VLP 1
Peilbesluit Vlietpolder, peilgebied 13	-0,50	-0,50	PBS2023VLP 13
Peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw, peilgebieden 26 en 48	peilgebied 26: -5,20	peilgebied 26: -5,20	PBS2023ZPD_26_48
	peilgebied 48: -5,05	peilgebied 48: -5,05	

en onder de navolgende bepalingen:

- a) de overgang van zomerpeil naar winterpeil zal als regel plaatsvinden in de loop van de maanden september en oktober, de overgang van winterpeil naar zomerpeil in de loop van de maanden maart tot en met mei. Daarbij worden weersgesteldheid en verloop van de grondwaterstand ter plaatse in aanmerking genomen;
- b) flexibel peilbeheer betekent dat het peil mag variëren tussen de aangegeven onder- en bovengrens, waarbij de variatie gedurende het gehele jaar wordt bepaald door natuurlijke omstandigheden, waaronder neerslag en verdamping. Wanneer het peil de ondergrens onderschrijft, zal water worden ingelaten, echter niet meer dan nodig is om onderschrijding van de ondergrens te voorkomen. Wanneer het peil de bovengrens overschrijft of -te beoordelen naar de te verwachten neerslag- zal gaan overschrijden, wordt via de stuwen het overtollige water afgelaten, echter niet meer dan nodig is om de overschrijding van de bovengrens te voorkomen.

- 2) vast te stellen de nota van beantwoording zienswijzen peilbesluiten Schieveen, zoals toegevoegd als bijlage 41 met DMS nr. 2143833;
- 3) de peilbesluiten, zoals toegevoegd in bijlage 1 t/m 40, in werking te laten treden met ingang van de achtste dag na de openbare bekendmaking van het besluit;
- 4) In te trekken de peilbesluiten voor de delen die herzien worden en aangegeven zijn op de voornoemde peilbesluitkaarten van de Aalkeet Buitenpolder, vastgesteld 26 september 2013; Akkerdijksche polder, vastgesteld 27 september 2007; Dijkpolder (Poeldijk), vastgesteld 23 november 2006; Boshpolder, vastgesteld 23 mei 2013; Dorppolder, vastgesteld 23 april 2020; Delflands Boezem, vastgesteld 26 september 2019; Commandeurspolder, vastgesteld 25 september 2014; Duifpolder, vastgesteld 25 september 2014; Eshofpolder, vastgesteld 23 november 2006; Oude en Nieuwe Broekpolder, vastgesteld 23 november 2006; Oude Lierpolder, vastgesteld 23 mei 2013; Oude Polder van Pijnacker, vastgesteld 15 september 2011; Polder Schieveen, vastgesteld 15 september 2011; Tedingebroekpolder, vastgesteld 15 september 2005; Polder Vlaardingen-Holierhoek, vastgesteld 6 november 2013; Vlietpolder, vastgesteld 23 november 2006; Partiele herziening peilbesluit Vlietpolder, vastgesteld 25 april 2020 en Zuidpolder van Delfgauw, vastgesteld 15 september 2011.

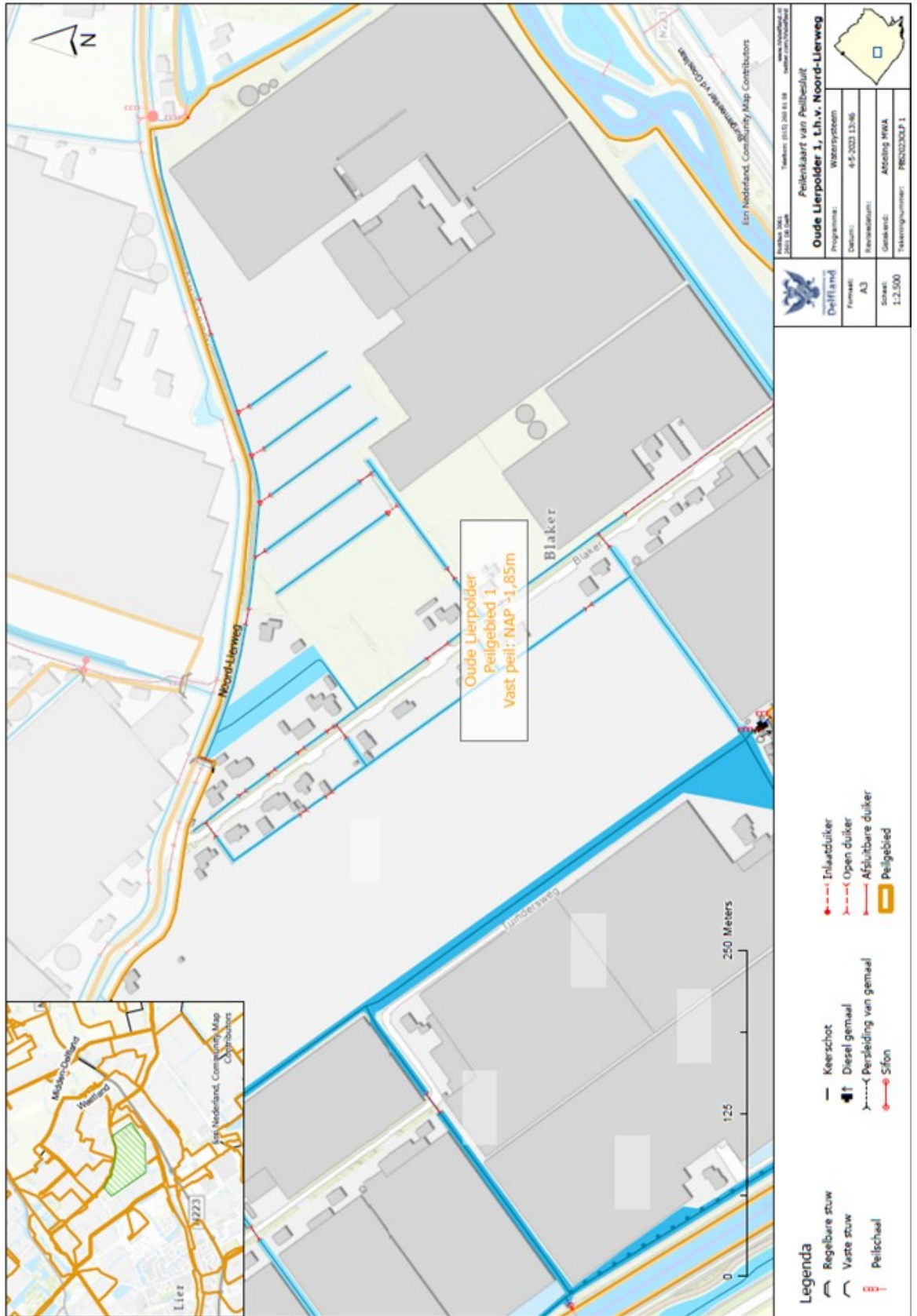
Aldus besloten in de openbare vergadering van donderdag 30 november 2023.

De verenigde vergadering voornoemd,

de secretaris,

de voorzitter,

Bijlage 1 Peilenkaart peilbesluit Oude Lierpolder, peilgebied 1, ter hoogte van de Noord-Lierweg



Toelichting op het peilbesluit Oude Lierpolder Peilgebied 1, ter hoogte van de Noord-Lierweg

1 Inleiding

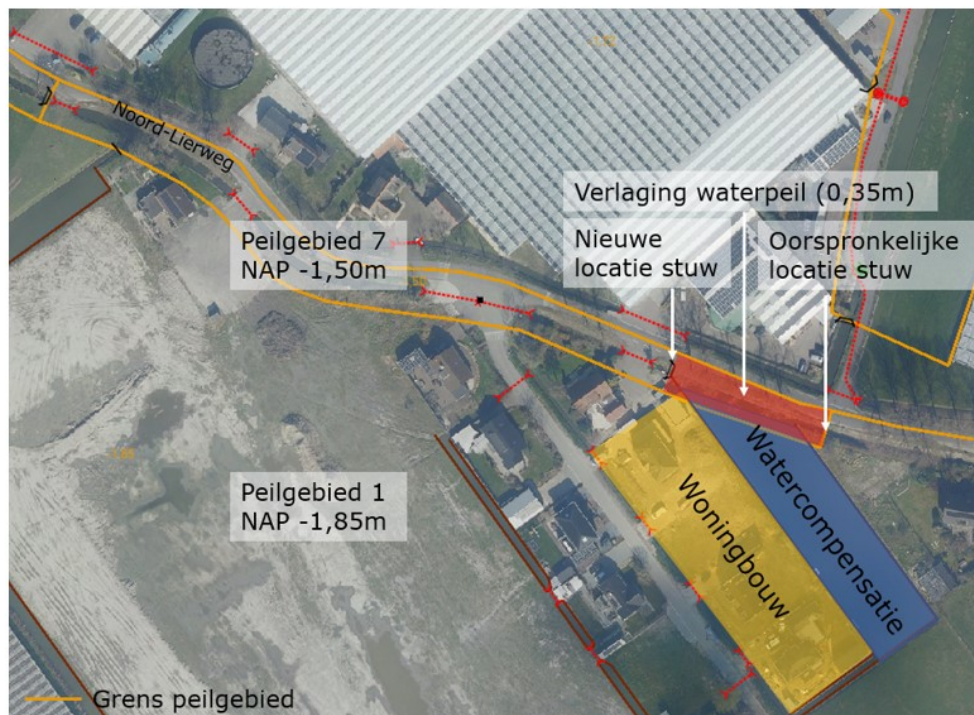
Het beheergebied van Delfland heeft een oppervlakte van ongeveer 40.000 hectare en bestaat uit circa 75 polders met circa 700 peilgebieden. Voor elk peilgebied is een waterpeil vastgelegd in een peilbesluit. Dit vastgestelde peil kan om drie redenen worden gewijzigd:

- *Herziening peilgebied,*
Nieuwe peilafweging voor betere ondersteuning van de functies in het gebied;
- *Ruimtelijke ontwikkelingen in het gebied;*
Vergunde wijzigingen aan het watersysteem of aan de ruimtelijke indeling van het gebied;
- *Ambtshalve correcties,*
Een kleinschalige correctie van een eerder vastgesteld waterpeil waarbij een praktijksituatie die in werkelijkheid al langere tijd aanwezig is wordt vastgesteld. Hierbij worden geen ingrepen van het watersysteem voorgesteld en er zijn geen effecten op de bestaande functies.

Dit rapport geeft de toelichting op een ruimtelijke ontwikkeling in het gebied.

1.1 Omschrijving situatie

Aan de noordoostzijde van de Oude Lierpolder ligt langs de Noord-Lierweg een secundaire watergang. Deze watergang bevindt zich binnen peilgebied 7 met een vast peil van NAP -1,50 m. Voor de ontwikkeling van 4 woningen is extra oppervlaktewater aangebracht als watercompensatie en om de kans op inundatie in de polder te verkleinen. Voor deze ontwikkeling is schotbalkstuw (code 11700359) 50 meter verplaatst, waardoor een deel van peilgebied 7 (met peil NAP -1,50 m) naar peilgebied 1 (met peil NAP -1,85 m) gaat. Dit betekent dat het peil over 50 meter van de watergang wordt verlaagd met 0,35m. Om deze reden dient het huidige peilbesluit geactualiseerd te worden. Een overzicht van de situatie is weergegeven in Figuur 1.



Figuur 1 – Overzicht situatie peilgebieden en ruimtelijke ontwikkeling

1.2 Werkwijze

Het peilvoorstel is als volgt tot stand gekomen:

- Allereerst is de aanleiding van de herziening peilbesluit bepaald. Dit is beschreven in bovenstaande inleiding in hoofdstuk 1. Voor dit peilbesluit betreft dit een ruimtelijke ontwikkeling.
- Bij ruimtelijke ontwikkelingen is vervolgens gecontroleerd of waterhuishoudkundige maatregelen volgens plan zijn uitgevoerd. De situatie in de praktijk wordt beschreven in hoofdstuk 2.

- Vervolgens is bepaald welke relatie de functies van het gebied met het waterpeil hebben. Effecten van de nieuwe waterpeilen op deze functies zijn in beeld gebracht. Dit onderdeel wordt beschreven in paragraaf 3.1.
- Belanghebbenden worden bij het opstellen van het peilbesluit betrokken als er sprake is van knelpunten of als ze in een nieuw in te stellen situatie te maken krijgen met waterhuishoudkundige veranderingen.
- Tenslotte wordt voor het peilvoorstel een peilafweging gemaakt op basis van verzamelde informatie. De afweging vindt u in paragraaf 3.1, het voorstel in paragraaf 3.2 en de benodigde maatregelen in paragraaf 3.3.
- Bij het peilvoorstel hoort een peilenkaart om de kaders van het peilgebied aan te geven. De peilenkaart is als bijlage aan de toelichting toegevoegd.

2 Gebiedsbeschrijving

2.1 Gebied

Het gebied waar dit nieuwe peilvoorstel voor geldt bevindt zich binnen de gemeente Westland. Het gebied bestaat met name uit glastuinbouwgebied. Onder de weg ligt 3 meter zandgrond. Naast de weg is de bodem overwegend kleilig.

2.2 Watersysteem

2.2.1 Vorig peilbesluit

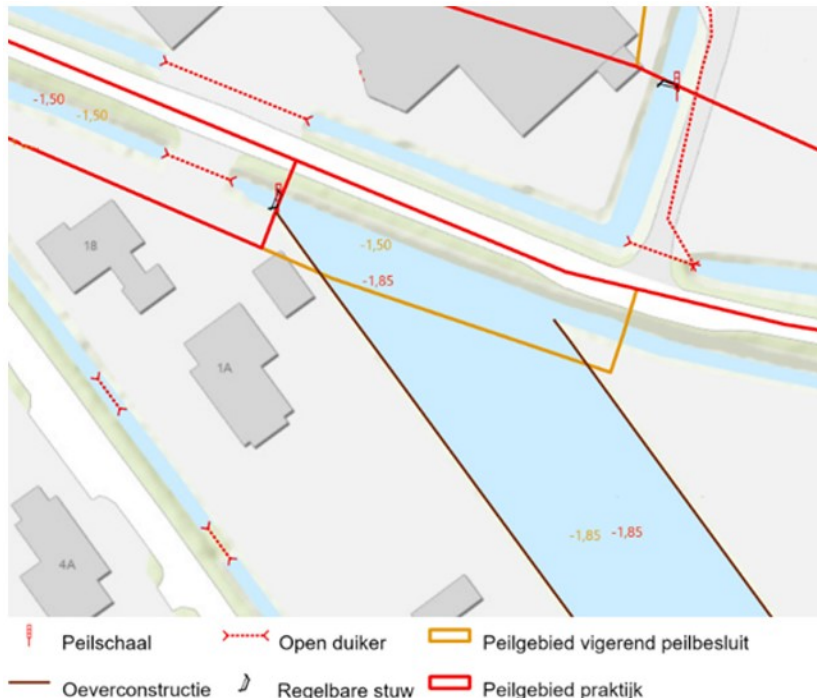
Het vigerend peilbesluit van de Oude Lierpolder komt uit 2013. In dit besluit zijn de volgende waterpeilen vastgesteld:

- Peilgebied 1: Vast peil van NAP -1,85 m.
- Peilgebied 7: Vast peil van NAP -1,50 m.

2.2.2 Watersysteem in de praktijk

Conform vergunning 2020-017174 is de schotbalkstuw (nr. 11700359) verplaatst met een ingestelde doorstroomhoogte van NAP -1,55m. Door de verplaatsing is de peilgrens tussen peilgebied 1 en 7 opgeschoven.

De vergunde werken zijn uitgevoerd. Hierdoor wijkt het praktijkpeil af van het vigerend peilbesluit, zoals te zien in figuur 2. Over een lengte van 50 meter is het waterpeil verlaagd met 0,35m en geldt het peil NAP -1,85m.



Figuur 2 – Waterpeilen Oude lierpolder peilgebied 1 en 7

3 Peilafweging

De voorgestelde peilwijziging is naar aanleiding van een vergund en uitgevoerd project. Voor de vergunning zijn de effecten afgewogen en hieruit bleek dat de peilwijziging door de stuwverplaatsing geen negatieve gevolgen heeft op de omgeving. Voor het peilbesluit is opnieuw gekeken naar de effecten en deze punten staan hieronder genoemd.

3.1 Peilafweging en effecten

- De hoofdreden voor de verplaatsing van de stuw is de aanleg van een nieuwe waterberging. Door de nieuwe waterpartij aan peilgebied 1 (NAP -1,85m) toe te voegen wordt het water effectiever geborgen dan wanneer het aan peilgebied 7 (NAP -1,50m) was toegevoegd.
- De verlaging van het peil tussen de oude en nieuwe locatie van de stuw leidt mogelijk tot een kleine daling van de grondwaterstand. De effecten van deze daling zijn van tevoren inzichtelijk gemaakt door middel van een grondwateranalyse. Voor deze analyse is gebruik gemaakt van een hydrologisch model. Met dit model is het effect bepaald op de omgeving; waaronder bebouwing, natuur, archeologie en infrastructuur.
 - o De grondwateranalyse laat zien dat de bebouwing buiten het invloedsgebied van de peilverlaging ligt, waardoor de fundering niet wordt aangetast.
 - o Op korte termijn zal de stabiliteit van de weg verbeteren. Op langere termijn zal er naar verwachting een minimale zetting optreden. De zetting zal slechts 1 à 2 cm zijn en dit leidt niet tot problemen.
 - o De conditie van de bomen naast de weg was slecht en daarom heeft gemeente aangegeven deze te vervangen. Door de vervanging heeft de daling van de grondwaterstand geen invloed op de huidige bomen.
 - o Door grondwaterverlaging kunnen archeologische vondsten gaan oxideren. Echter, de archeologische waarde van deze locatie is laag. Daarnaast heeft de grondwaterstandsverlaging voornamelijk effect op de weg en zal er geen negatief effect zijn op archeologie.
 - o Voor de kabels en leidingen levert een mogelijke zetting van 1 à 2cm geen problemen op. Voor zowel de aanwezige OCAP secundaire CO2-leiding als de hogedruk gasleiding van Westland Infra geldt dat het invloedsgebied van de peilverlaging buiten de belemmerende zone van deze leidingen valt.

Het nieuwe waterpeil (NAP -1,85m) wordt voorgesteld, omdat dat waterpeil noodzakelijk is voor een optimale werking van de waterberging. De wijziging zorgt niet voor negatieve effecten of

3.2 Voorstel

Het voorstel is om voor het gewijzigde gebied een peil van NAP -1,85 m in te stellen en dat het gebied deel uit gaat maken van peilgebied 1 van de Oude Lierpolder. In de nieuwe situatie zal de grens van peilgebied 1 en 7 ter hoogte van de verplaatste schotbalkstuw (11700359) komen te liggen, dat overeenkomt met de vergunde situatie.

Peilgebied	Peil	Schouwpeil	Peilgebied oud	Peil oud	Vershil voorgesteld/oud
Peilgebied 1	NAP -1,85m	NAP -1,85m	Peilgebied 7	NAP -1,50m	-0,35m

3.3 Maatregelen

Voor dit peilbesluit zijn geen maatregelen nodig.

4 Literatuurlijst

- Hoogheemraadschap van Delfland, september 2013, Peilbesluit Oude Lierpolder
- Hoogheemraadschap van Delfland, juli 2017, Beleidsnota peilbeheer
- Watervergunningen: 2020-016730, 2020-017174, 2020-028776:
- Memo "Stuwverplaatsing (117411) Noord-Lier/Blaker te De Lier", 20 juli 2020, (Arcadis, referentie D10011832:99)

5 Bijlage

Peilenkaart peilbesluit Oude Lierpolder, peilgebied 1, ter hoogte van de Noord-Lierweg