

## Aankondiging voornemen van Waterschap De Dommel tot het sluiten van een ruilovereenkomst (kenmerk 99305)

Het waterschap is belast met het waterbeheer en daartoe beheert zij het oppervlaktewater, waaronder de A watergangen, in haar gebied. Ingrepen in het watersysteem of beleidswijzigingen kunnen leiden tot de noodzaak om grondtransacties te sluiten, immers, het waterschap wenst de A watergangen zoveel mogelijk in bezit te hebben. Daarentegen hoeven overige watergangen niet in eigendom te zijn bij het waterschap. Hiertoe sluit het waterschap grondtransacties.

Een bij het waterschap bekende eigenaar (hierna wederpartij) heeft het waterschap benaderd met het verzoek een deel van de watergang BZ127-AA te verleggen. Dit omdat dit deel van de watergang de eigendommen van wederpartij doorkruist. Na verlegging van het beoogde deel van de watergang, zal het eigendom van wederpartij een aaneengesloten perceel worden. De verlegging van de watergang kent positieve gevolgen voor de afwatering/ waterhuishouding in het gebied, met name in het kader van antivervogingsmaatregelen. Het waterschap wenst daarom medewerking te verlenen aan de verlegging van de watergang. Het te dempen deel van de watergang zal door het waterschap verkocht worden aan wederpartij. Wederpartij zal daar tegenover een deel van zijn eigendom, groot ca. 00.34.51ha, aan het waterschap overdagen. Hierop zal de nieuwe watergang gegraven worden en behoudt het waterschap de ondergrond van de watergang.

Het waterschap is van mening dat bij deze transactie geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure hoeft te worden geboden, nu bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts de wederpartij in aanmerking komt voor aankoop, aangezien het eigendom van de wederpartij aan beide zijden het verkochte omsluit.

Deze transactie heeft betrekking op de navolgende percelen welke door het waterschap worden ingebracht:

Kavel	Gemeente	Sectie	Nummer(s)	Oppervlakte (ha)
1	Vessem	L	625	00.35.40
			totaal	00.35.40

**Klachttermijn:** Nadere informatie kan verkregen worden door het sturen van een email naar [grondzaken@dommel.nl](mailto:grondzaken@dommel.nl) o.v.v. het kenmerk van deze publicatie.

Indien u zich niet kunt verenigen met de transactie dient een kort geding tegen Waterschap De Dommel aanhangig te worden gemaakt bij Rechtbank Oost-Brabant, Leeghwaterlaan 8, 5223 BA 's-Hertogenbosch.

Op straffe van verval van alle rechten om tegen de eventueel nadien gesloten overeenkomst in rechte met succes op te komen, waaronder het recht tot het instellen van een vordering tot vernietiging, beëindiging, ontbinding van de overeenkomst.

Het instellen van een kort geding geschiedt door middel van een tijdige betekening van een dagvaarding door een deurwaarder. Dit kort geding dient binnen 20 dagen na dagtekening van deze publicatie te geschieden. Bij gebreke van een tijdig kort geding vervalt het recht tegen het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. Waterschap De Dommel en wederpartij zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze termijn alsnog tegen het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.