

Aankondiging voornemen van Waterschap De Dommel en Provincie Noord-Brabant tot het sluiten van een ruilovereenkomst (kenmerk C2314799/116956)

Waterschap de Dommel en Provincie Noord-Brabant maken het volgende bekend.

Het Waterschap heeft verplichte opgaven die vastgesteld zijn in het waterbeheerplan 5 (WBP5) en die voortvloeien uit de Kader Richtlijn Water. Dit betreft opgaven zoals beekherstel en waterberging. Daarnaast heeft de Provincie als doelstelling om samen met partners het Natuur Netwerk Brabant (NNB) te realiseren. Hiertoe sluiten het Waterschap en de Provincie grondtransacties.

Voor de herinrichting van de Neterselse Loop in het project "Natte Natuurparel De Utrecht" is het Waterschap met de Provincie en een terrein beherende organisatie in gesprek gegaan voor de verwerving van 01.88.38 ha grond. Deze delen van percelen heeft het Waterschap nodig voor uitoefening van haar wettelijke taak tot beheer van oppervlaktewaterlichamen. In ruil voor de medewerking verkoopt het Waterschap aan de Provincie ca. 01.13.30 ha, zijnde de gedempte waterloop. De Provincie zal deze percelen, in combinatie met haar aanliggende eigendommen, via een openbare procedure gaan verkopen aan een eindbeheerder.

Partijen maken middels deze publicatie deze transactie kenbaar.

Het Waterschap en de Provincie zijn van mening dat bij deze transactie geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure hoeft te worden geboden, nu bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts een serieuze gegadigde in aanmerking komt voor aankoop, aangezien het Waterschap de gronden nodig heeft voor uitoefening van haar wettelijke taak en alleen de Provincie en de terrein beherende organisatie in de positie zijn het eigendom van de door het Waterschap gewenste percelen aan het Waterschap in eigendom over te dragen. Daarnaast sluiten de door het Waterschap verkochte perceelsgedeelten aan op eigendommen van de Provincie en zal de Provincie deze vervolgens via een openbare procedure gaan verkopen.

Deze transactie heeft betrekking op de navolgende percelen, welke door het Waterschap en de Provincie worden ingebracht:

Kavel	Gemeente	Sectie	Nummer(s)	Oppervlakte (ha)
1	Bladel	L	71ged.	± 00.73.87
2	Bladel	L	1155ged.	± 00.18.71
3	Bladel	L	1157ged.	± 00.16.30
4	Bladel	L	1020ged.	± 00.08.77
5	Bladel	L	1174	00.05.72
6	Bladel	L	1015ged.	± 00.04.58
7	Bladel	L	43ged.	± 00.47.21
8	Hooge en Lage Mierde	K	1797	00.27.43
9	Hooge en Lage Mierde	K	79ged.	± 00.27.52
10	Bladel	L	35ged.	± 00.11.14

De Provincie verkoopt kavels 1 t/m 6 aan het Waterschap, het Waterschap verkoopt kavels 7 t/m 10 aan de Provincie.

Meer informatie: Nadere informatie kan verkregen worden door het sturen van een email naar grondzaken@dommel.nl o.v.v. het kenmerk van deze publicatie.

Reactietermijn:

Indien u zich niet kunt verenigen met de transactie dient een kort geding tegen Waterschap De Dommel en de Provincie aanhangig te worden gemaakt bij de Rechtbank Oost-Brabant, Leeghwaterlaan 8, 5223 BA 's-Hertogenbosch.

Op straffe van verval van alle rechten om tegen de eventueel nadien gesloten overeenkomst in rechte met succes op te komen, waaronder het recht tot het instellen van een vordering tot vernietiging, beëindiging, ontbinding van de overeenkomst.

Het instellen van een kort geding geschiedt door middel van een tijdige betekening van een dagvaarding door een deurwaarder. Dit kort geding dient binnen 20 dagen na dagtekening van deze publicatie te geschieden. Bij gebreke van een tijdig kort geding vervalt het recht tegen het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. Waterschap De Dommel en de Provincie zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze termijn alsnog tegen het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.