

Vergaderjaar 2020–2021

**35 578**                      **Wijziging van de Wet maatregelen woningmarkt 2014 II en de Woningwet (eenmalige huurverlaging huurders met een lager inkomen)**

**35 431**                      **Tijdelijke regels omtrent het kunnen verlengen van huurovereenkomsten voor bepaalde tijd (Tijdelijke wet verlenging tijdelijke huurovereenkomsten)**

**G<sup>1</sup>**                              **MOTIE VAN HET LID KOX C.S.**

Voorgesteld 1 december 2020

De Kamer,

Gehoord de beraadslaging over het wetsvoorstel inzake een eenmalige huurverlaging voor huurders met een lager inkomen (35 578),

Stelt vast dat het recht op eenmalige huurverlaging voor mensen met lage inkomens en hoge huren zich beperkt tot huurders van woningcorporaties, terwijl huurders in de gereguleerde sector die niet van een corporatie huren alsook alle huurders in de vrije sector, geen recht op een dergelijke huurverlaging hebben,

Stelt vast dat dit volgens de Raad van State leidt tot langdurig arbitraire effecten,

Verzoekt de regering te onderzoeken of en op welke wijze de huurders die buiten deze wet vallen maar in een vergelijkbare situatie verkeren, tegemoetgekomen kunnen worden, en daarover de Kamer ruim voor 1 juli 2021 te informeren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Kox  
De Boer  
Gerbrandy  
Van Apeldoorn

---

<sup>1</sup> Letter G heeft alleen betrekking op wetsvoorstel 35 578.