

Vergaderjaar 2014–2015

33 763

Toekomst van de krijgsmacht

Nr. 62

BRIEF VAN DE MINISTER VAN DEFENSIE

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 9 januari 2015

Volgens het tijdschema voor de voorbereiding en de verwezenlijking van de Michiel Adriaanszoon de Ruyterkazerne in Vlissingen, zal de geïntegreerde aanbesteding in het najaar van 2015 beginnen. Zoals gebruikelijk bij projecten van deze omvang wordt door middel van een vooraankondiging een ambitedocument gepubliceerd om marktpartijen tijdig te informeren over de inhoud van het project en hen daarmee de gelegenheid te geven zich goed voor te bereiden op de aanbesteding. Die voorbereiding kan onder meer bestaan uit de vorming van consortia van bedrijven die door samenwerking hun kans op een opdracht kunnen vergroten. De vooraankondiging voor de aanbesteding wordt de komende week gepubliceerd. Dat is nodig om de voortgang van dit project te waarborgen. De publicatie van deze vooraankondiging is geen onomkeerbare stap: die wordt pas gezet met de formele aanbesteding.

In mijn brief van 5 maart 2014 (Kamerstuk 33 763, nr. 37) heb ik toegezegd u nader te informeren over enkele aspecten van de DBFMO-constructie¹. Dit betreft de financiering, de reikwijdte van de facilitaire ondersteuning en de contractduur van de operationele fase van de kazerne. De verwezenlijking van de kazerne wordt voor een aanzienlijk deel privaat gefinancierd, om goede doelmatigheidsprikkels te creëren en een evenwichtige risicobalans tussen Defensie en de private contractpartij te bewerkstelligen.

Defensie zal een aantal ondersteunende functies in eigen hand houden:

- *Bewaking*. Gewapende bewaking behoort tot de reguliere taken van Defensie. Het ligt voor de hand dat dan ook de coördinatie en de aansturing van de onbewapende bewakingsorganisatie bij Defensie berust;
- *ICT hard- en software*. Voor de ICT is het belangrijk dat deze aangesloten blijft bij de defensiebrede standaard.

¹ *Design, Build, Finance, Maintain, Operate*.

- *Documentmanagement*. Dit betreft de postbehandeling en het archiefbeheer. Postbehandeling en archiefbeheer bij Defensie zijn inmiddels verregaand gedigitaliseerd en gecentraliseerd.

De overige facilitaire taken zullen onderdeel vormen van de civiele aanbesteding en dus bij een civiele partner worden ondergebracht.

Voor de operationele fase bedraagt de contractduur 25 jaar. Om de vijf jaar wordt een benchmark gehouden om te beoordelen of de diensten nog tegen een markconforme prijs worden geleverd. Het contract zal tevens een clausule «standaard variabele dienstverlening» bevatten. Dit betekent dat de opdrachtgever gerechtigd is om diensten die geen onderdeel zijn van de basisdienstverlening, niet van het consortium af te nemen, maar de mogelijkheid heeft deze zelf uit te voeren of aan andere ondernemingen op te dragen.

In het ambitiedocument wordt de kavel voor de kazerne weergegeven zoals die inmiddels samen met de provincie en gemeente is uitgewerkt (zie bijlage). De voorkeurskavel, zoals opgenomen in het rapport «Marinierskazerne Zeeland» (bijlage bij Kamerstuk 32 733, nr. 59 van 10 april 2012), is daarbij op twee punten aangepast:

- Aan de westelijke zijde is het terrein van de huidige marinekazerne en het aangrenzende voormalige Olau-terrein aan de kavel toegevoegd. Hiermee worden zowel de toegang tot het water gerealiseerd als de toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden vergroot. Het terrein van de bestaande marinekazerne zal hierdoor niet meer, zoals eerder voorzien, na een aantal jaren worden afgestoten. Het terrein van de huidige kazerne wordt door Defensie gepacht van Zeeland Seaports BV. Met deze partij wordt onderhandeld over een eenmalige afkoopsom van de erfpacht voor het huidige kazerneterrein en het aangrenzende voormalige Olau-terrein.
- Aan de oostelijke zijde is een grondstuk door de provincie aangekocht en toegevoegd aan het perceel om de particulieren die er nu wonen te vrijwaren van eventuele geluidshinder van de kazerne.

Deze aanpassingen worden binnen de bestaande financiële kaders van het project doorgevoerd.

De Minister van Defensie,
J.A. Hennis-Plasschaert

Bijlage:

Perceel Michiel Adriaanszoon de Ruyterkazerne

Voorkeursperceel uit rapport 2012:



Perceel volgens ambitiedocument:

