



Omgevingsvergunning voor het in stand houden, maken en bouwen van een woning, een garage met spits dak, een overkapping op een gemetselde verhoging, een aanbouw met spits dak, een aanbouw met plat dak en twee infiltratiebekkens op het perceel kadastraal bekend gemeente Neer, sectie n, nummer 9, aan de linkerkant van de rivier de Maas nabij km 88,000 in de gemeente Leudal. RWS-2025/19872

Kennisgeving

De Minister van Infrastructuur en Waterstaat geeft, ingevolge artikel 12 van de Bekendmakingswet, kennis van het besluit om te beschikken op de aanvraag om een vergunning op grond van de Omgevingswet artikel 5.1, tweede lid, sub f, onder 2 en artikel 16.64 lid 3.

De aanvraag met zaaknummer RWSZ2025-00000989 betreft een vergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, sub f, onder 2, van de Ow, juncto artikel 6.1, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.16, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.17, eerste lid, onder g van het Bal, juncto artikel 6.27, eerste lid, onder a en sub 2, van het Bal, juncto artikel 6.31, vierde lid, onder b van het Bal, aan de heer S.M.L. Janssen, te verlenen voor een beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot een waterstaatswerk in beheer bij het Rijk, te weten, het stand houden, maken, behouden en aanleggen van een woning, een garage met spits dak, een overkapping op een gemetselde verhoging, een aanbouw met spits dak, een aanbouw met plat dak en twee infiltratiebekkens op het perceel kadastraal bekend gemeente Neer, sectie n, nummer 9, aan de linkerkant van de rivier de Maas nabij km 88,000 in de gemeente Leudal.

De aanvraag betreft ook meldingsplichtige activiteit namelijk het maken en behouden van een kapschuur 18m2, conform artikel 6,17, eerste lid, onder g, sub 1.

Terinzagelegging

Het besluit, met bijbehorende stukken, is 17 juli 2025 tot en met 28 augustus 2025 in te zien via het Rijkswaterstaat Publicatie Platform: <https://open.rws.nl/ter-inzage/>.

Het besluit wordt u op verzoek digitaal of per post toegezonden (zie hiervoor onderstaande contactgegevens).

Inlichtingen

Voor vragen over dit besluit, of voor het maken van een afspraak om de stukken fysiek in te zien, kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met Rijkswaterstaat Zuid-Nederland via telefoonnummer 088-7974150 of via e-mail adres ZN-vergunningen@rws.nl.

Bezwaar maken

Belanghebbenden kunnen, binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt, een bezwaarschrift indienen bij Rijkswaterstaat Zuid-Nederland, Afdeling Werkenpakket, Postbus 2232, 3500 GE UTRECHT.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;



b. de dagtekening;

c. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);

d. de reden waarom u bezwaar maakt.

Wanneer u vragen heeft of wanneer u zich afvraagt of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is, kunt u contact opnemen met Rijkswaterstaat Zuid-Nederland, via telefoonnummer 088-7974150 of via e-mail adres ZN-vergunningen@rws.nl. De afdeling Vergunningverlening kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die Rijkswaterstaat u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Indien tegen het besluit bezwaar is ingesteld en als onverwijlde spoed dat vereist kan de indiener van het bezwaar een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank binnen het rechtsgebied waarin de indiener van het bezwaarschrift zijn woonplaats heeft of gevestigd is. Bij het verzoek dient een afschrift van het bezwaarschrift te worden overgelegd en zo mogelijk tevens een afschrift van de vergunning waarop het geschil betrekking heeft.

Indiening kan ook via de site <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.