



Omgevingsvergunning voor het realiseren van een woon-zorggebouw gelegen aan Hoflaan 2a te Arnhem



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de omgevingsvergunning voor het realiseren van een woon-zorggebouw gelegen aan Hoflaan 2a te Arnhem, met zaaknummer ODRA21AB1297;

met ingang van 7 juli 2022 gedurende een termijn van 6 weken voor een ieder ter inzage ligt. Voor de inzage van het besluit kunt u telefonisch een afspraak maken van maandag tot en met vrijdag tussen 08.30-12.30 met de Omgevingsdienst Regio Arnhem, telefoon 026-377 1600.

De interactieve digitale verbeelding van de omgevingsvergunning is te raadplegen op het webadres: (technische storingen voorbehouden)

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0202.OGV1004-0301>

De digitale bestanden die gezamenlijk de juridisch geldende omgevingsvergunning vormen zijn te vinden op het webadres:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0202.OGV1004-0301/>

Initiatiefnemer is voornemens om een woon-zorggebouw gelegen aan Hoflaan 2a te Arnhem. In de vigerende bestemmingsplannen "Velperweg e.o." verbied op onderdelen het realiseren hiervan daar het niet past binnen de bestemming en de gestelde bouwregels. De aanvraag omgevingsvergunning, voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing, ziet op een verzoek om planologische afwijking ten behoeve van de realisatie van het project.

Beroep

Tegen deze beschikking kunnen belanghebbenden binnen de bovengenoemde termijn beroep instellen bij de rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden die:

1. tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om hun zienswijze tegen het ontwerp naar voren te brengen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan (voor schorsing van de inwerkingtreding van het besluit) tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van voornoemde afdeling Bestuurs-



recht. Voor het in behandeling nemen van zowel het beroep als de voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Arnhem, 6 juli 2022