



## Wijzigingsplan Hollandiastraat 1 -Scharsterbrug



Met ingang van 19 februari 2021 ligt gedurende 6 weken het vastgestelde wijzigingsplan Hollandiastraat 1 Scharsterbrug met de bijbehorende stukken ter inzage.

### Plangebied

Het plangebied ligt in het buitengebied van de gemeente de Fryske Marren, ten westen van de kern Scharsterbrug. Het perceel staat kadastraal bekend als gemeente Langweer, Sectie O, nummers 495 en 567.

### Doel

Het doel van dit wijzigingsplan is om het agrarische perceel om te zetten naar twee woonpercelen onder de ruimte-voor-ruimte regeling. Het grootste gedeelte van de agrarische bebouwing wordt hiervoor gesloopt en in plaats hiervan worden er twee woningen gerealiseerd. De nieuwe woningen worden landschappelijk ingepast.

### Waar ter inzage

Het wijzigingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien bij de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure, servicepunt Lemmer en het Servicepunt Balk.

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken is ook te raadplegen via de gemeentelijke website [www.defryskemarren.nl](http://www.defryskemarren.nl). Verder is het plan te raadplegen via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De planid is NL.IMRO.1940.BWSSB20HOLLANDIAS1-VA01.

### Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van state (postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:



- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders naar voren te brengen;

Ook bestaat de mogelijkheid om naast het instellen van beroep, een verzoek te richten tot de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag) om een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

### **Inwerkingtreding**

Het wijzigingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het wijzigingsplan niet in werking totdat op dit verzoek is beslist.

### **Vragen?**

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling (VTH) Vergunningen, Toezicht en Handhaving via telefoonnummer 14 05 14.

Joure, 17 februari 2021

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren,