



Vastgesteld wijzigingsplan “De Plasse 18 – Langezwaag”



Burgemeester en wethouders van Opsterland maken bekend dat met ingang van donderdag 25 februari 2021, gedurende zes weken het vastgestelde wijzigingsplan “De Plasse 18 – Langezwaag” voor een ieder ter inzage ligt.

Strekking van het wijzigingsplan

Het wijzigingsplan heeft betrekking op het wijzigen van de bestemming ‘Agrarisch’ naar ‘Wonen’. Er wordt gebruik gemaakt van de ‘Ruimte voor Ruimte regeling’ van de gemeente Opsterland. De bebouwing van het voormalig agrarisch bedrijf wordt gesloopt en ter compensatie mag er één compensatie woning worden gebouwd op het voormalig agrarisch bouwperceel. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch te kunnen regelen, is het opstellen van een wijziging van het bestemmingsplan “Buitengebied” (vastgesteld op 30 juni 2014) noodzakelijk.

Het inzien van het plan

Het digitale vastgestelde wijzigingsplan kunt u inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0086.08BPWDePlasse18-0301. Daarnaast is het vastgestelde wijzigingsplan met bijbehorende stukken in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag. **Let op! Het gemeentehuis is alleen op afspraak geopend. Voor het inzien van de stukken maakt u eerst een afspraak door te bellen met (0512) 386 222.** De publicatie is eveneens te raadplegen op www.opsterland.nl (inwoners/ wonen, bouwen en verbouwen/ officiële bekendmakingen).

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld door een ieder die een zienswijze heeft ingediend, dan wel redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdens de ter inzage legging van het ontwerp wijzigingsplan, een zienswijze in te dienen.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan); de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerpbesluit hebt ingediend, of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking; dat betekent dat het besluit na afloop van de beroepstermijn in werking treedt en kan worden uitgevoerd. Als u een direct en spoedeisend belang hebt om dat te voorkomen, kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit wordt van



rechtswege geschorst totdat op dit verzoek is beslist. Indien geen verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt het bestemmingsplan daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Uw beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening adresseert u als volgt:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u digitaal een beroepschrift indienen via <http://digitaal-loket.raadvanstate.nl>.

*Beetsterzwaag, 16 februari 2021.
Burgemeester en wethouders van Opsterland*