



## Ontwerpbestemmingsplan Oostkamer 2015, partiele herziening



GEMEENTE TILBURG

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Oostkamer 2015, partiele herziening van 22 februari 2021 tot en met 6 april 2021 ter inzage ligt. Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2020033-b001. Ruimte voor Ruimte is sinds een aantal jaren samen met de gemeente Tilburg bezig met de ontwikkeling van de Nieuwe Warande, om te komen tot een landelijk woonmilieu in het gebied dat voorheen Oostkamer werd genoemd. Deze ontwikkeling is planologisch verankerd in het bestemmingsplan 'Oostkamer 2015'. Het bestemmingsplan blijkt op enkele punten toe aan herziening. Het plangebied van deze partiele herziening omvat deelgebied IV van het plangebied Oostkamer en de gronden van het plangebied Oostkamer waar de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie' op rust. Het ontwerpplan is gericht op de mogelijke realisatie van 3 extra woningen in deelgebied IV en het vervallen van de archeologische dubbelbestemming, omdat de percelen archeologisch zijn vrijgegeven.

### Terinzagelegging

Het ontwerpplan is gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0855.BSP2020033-b001>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in Stadskantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingsdagen tijdens de periode met coronamaatregelen: maandag tot en met vrijdag van 8.00 tot 17.00 uur. Openingsdagen regulier: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl) of bel 14 013.

### Zienswijzen

Een ieder kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar maken bij de gemeenteraad. De raad zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienswijzen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Oostkamer 2015, partiele herziening'. Uw mondelinge zienswijze kunt u doorgeven aan de behandelend ambtenaar, Dorine Kersten, via telefoonnummer 013-542 89 85. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienswijze in te dienen.

Tilburg, 19 februari 2021

Het college,

F.L.C. Swinkels drs. Th.L.N. Weterings

*gemeentesecretaris, wvd. burgemeester*