

Opnieuw vastgesteld bestemmingsplan 'Wereld van de Efteling 2030'



gemeente Loon op Zand

NL.IMRO.0809.BPWvdEfteling2030-VA03

Burgemeester en wethouders van Loon op Zand maken bekend dat de gemeenteraad op 11 februari 2021 het bestemmingsplan 'Wereld van de Efteling 2030' opnieuw heeft vastgesteld. Het besluit is genomen naar aanleiding van de tussenuitspraak (bestuurlijke lus) van 14 oktober 2020 met nummer 201809571/1/R2 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: Afdeling) over de eerdere (vaststellings)besluiten van 20 september 2018 en 19 september 2019.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van donderdag 18 februari 2021 tot en met woensdag 31 maart 2021 ter inzage en is digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl (plannummer: NL.IMRO.0809.BPWvdEfteling2030-VA03). U kunt ook terecht in Het Klavier, Anton Pieckplein 1 te Kaatsheuvel. Maak hiervoor een afspraak via telefoonnummer 0416-289111 of bij de receptie in Het Klavier.

Bestuurlijke lus

Op het vaststellingsbesluit is afdeling 8.2.2a van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit betekent dat de Afdeling de 'bestuurlijke lus' heeft toegepast. De gemeenteraad heeft met de tussenuitspraak de opdracht gekregen het besluit te herstellen, zonder de hele bestemmingsplanprocedure opnieuw te doorlopen. Met het opnieuw vastgestelde bestemmingsplan heeft de gemeenteraad gevolg gegeven aan de tussenuitspraak van de Afdeling.

Aanpassingen bestemmingsplan

Hieronder volgen de belangrijkste aanpassingen van het bestemmingsplan:

1. Aanvullende motivering waarom de uitbreiding van de Efteling niet binnen de grenzen van het huidige attractiepark kan worden gerealiseerd.
2. Verduidelijking routing verkeer voor verblijfsrecreatieve functies.
3. De camperparkeerplaats aan de Bernsehoef is uit het plan gehaald.
4. Verduidelijking toekomstige verruiming rotondes nabij N261 bij afslag Loon op Zand.
5. Onderzoek geluidbelasting vanwege (stem)geluid buitenattracties bij de westelijke uitbreiding.
6. Nadere regels over gebouwde parkeervoorzieningen.
7. Verduidelijking aspect stikstof inclusief toepassing van de op Rijksniveau gewijzigde rekenmethode.
8. Toevoeging passende regeling voor de maximale bouwhoogte lichtmasten.

Instellen van beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden tegen de aangebrachte wijzigingen (nieuw vaststellingsbesluit) schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: postbus 20019, 2500 EA Den Haag, indien zij als gevolg van de wijzigingen ten opzichte van het eerder vastgestelde bestemmingsplan in een nadeliger positie komen te verkeren.

Degenen die eerder beroep hebben ingesteld tegen de besluiten van 20 september 2018 en 19 september 2019 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Wereld van de Efteling 2030' hoeven dat niet opnieuw te doen. Hun beroep wordt geacht tevens gericht te zijn tegen het nieuwe bestemmingsplan.

Indien beroep is ingesteld kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op het genoemde adres.

Contact



Wilt u meer informatie neem dan contact op met:

1. B. Vorster (projectleider) bereikbaar via telefoon: 0416-289288 of e-mail: b.vorster@loonopzand.nl.
2. G. van de Vrande (proceduremedewerker bestemmingsplan) bereikbaar via telefoon: 0416-289342 of e-mail: g.vrande@loonopzand.nl.