



## Gewijzigd vastgesteld uitwerkingsplan Veenderij, De Eilanden – Eiland H



Burgemeester en wethouders maken bekend, dat zij het uitwerkingsplan Veenderij, De Eilanden – Eiland H op 26 januari 2021 gewijzigd hebben vastgesteld. De wijzigingen houden het volgende in:

Het wijzigen van het langgerekt bouwvlak naar meerdere losse bouwvlakken, een vergroting van het bouwvlak voor het appartementencomplex en een tekstuele aanpassing in de paragraaf Watertoets.

### *Ter inzage*

Het vastgestelde uitwerkingsplan ligt met ingang van donderdag 11 februari 2021, zes weken ter inzage (dus tot en met donderdag 25 maart 2021) in het gemeentehuis.

Het uitwerkingsplan en de bijbehorende stukken kunt u ook digitaal inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/viewer](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/viewer). Bij het tabblad "plannaam of -nummer" vult u de volgende code in: NL.IM-RO.0345.UPEilandH.vg01

### *Waar gaat het uitwerkingsplan over?*

Het plan is een uitwerkingsplan van de bestemmingsplannen 'Gelders Benedeneind – Veenderij-Zuid' en 'Veenderij'. Het ontwerp voorziet in een juridisch-planologische regeling om de woningbouw van ca. 75 woningen mogelijk te maken. Het uitwerkingsplan maakt deze woningen mogelijk in diverse bouwtypen zoals appartementen, aaneengeschakelde woningen en vrijstaande woningen.

### *Instellen beroep*

Tegen het ontwerpuitwerkingsplan is een zienswijze bij ons college ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken. Voor zover het de gewijzigde gedeelten betreft kan een ieder, die zich niet met die wijzigingen kan verenigen, beroep instellen. Stuur dan binnen een termijn van zes weken na de terinzagelegging van het vastgestelde uitwerkingsplan een beroepsschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepsschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van dit besluit zetten. Ook moet u aangeven waarom u het niet eens bent met het uitwerkingsplan. Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet is van toepassing. Dit brengt met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd. Vergeet u niet uw beroepsschrift te ondertekenen. Houdt u er ook rekening mee dat u hiervoor griffierechten moet betalen.

### *Voorlopige voorziening*

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepsschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepsschrift heeft ingediend. Houdt u er rekening mee dat u hiervoor griffierechten moet betalen.