



## Ontwerpbesluit 't Speykpark fase 3 afwijken van het bestemmingsplan voor het toevoegen van tuinen



Aan de Ringvaart in Lisse wordt 't Speykpark fase 3 ontwikkeld. De woningen maken onderdeel uit van de stedelijke ontwikkeling 'De Waterkanten' in Lisse.

De stedenbouwkundig verkaveling zorgt ervoor op een aantal locaties de bestemmingsgrens van de bestemming 'Woongebied' worden overschreden. Het betreft een tweetal overschrijdingen die meer dan 3 meter de bestemmingsgrens overschrijden. Binnen deze overschrijdingen worden tuinen voorzien. Afwijken van het bestemmingsplan voor het toevoegen van tuinen kan met een uitgebreide procedure. Een goede ruimtelijke onderbouwing maakt deel uit van deze procedure.

### Ligging plangebied

De afwijkingslocaties hebben betrekking op het gebied dat globaal gelegen is aan de oostkant van Lisse. De afwijkingslocaties bevinden zich ter plaatse van een tweetal woningen die zijn gesitueerd aan dat gedeelte van de Van Speykstraat dat evenwijdig aan de Tasmanstraat is gelegen.

### Zienswijze

De stukken met betrekking tot de ontwerp omgevingsvergunning liggen van **woensdag 10 februari 2021 tot en met woensdag 24 maart 2021** voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis van Lisse. We werken vanwege de coronamaatregelen alleen nog op afspraak. Wilt u langskomen om het ontwerpbesluit in te zien, dan kunt u telefonisch een afspraak maken met Mevrouw A. Stegeman op het volgende telefoonnummer 14 0252.

Het besluit is vanaf woensdag 10 februari 2021 voor zes weken te vinden op de website van de gemeente Lisse en op de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

U kunt tot en met dinsdag 23 maart 2021 uw zienswijze indienen. Richt uw brief aan burgemeester en wethouders van de gemeente Lisse, Postbus 200, 2160 AE Lisse. U kunt ook mondeling uw zienswijze geven.

### Wilt u meer weten of heeft u vragen?

Voor meer informatie of vragen over het ontwerpbesluit kunt u contact opnemen met mevrouw A. Stegeman, te bereiken via het volgende mailadres: [A.stegeman@hltsamen.nl](mailto:A.stegeman@hltsamen.nl), of telefonisch via nummer 14 0252.