

Uitwerkingsplan Heerenveen – De Treffe, Skoatterwâld, vastgesteld



Burgemeester en wethouders van Heerenveen maken bekend dat zij op 26 januari 2021 het uitwerkingsplan Heerenveen - De Treffe, Skoatterwâld, gewijzigd hebben vastgesteld.

Het uitwerkingsplan is gebaseerd op het bestemmingsplan Heerenveen – Skoatterwâld 2^o en 3^o fase.

Het uitwerkingsplan heeft globaal betrekking op gronden gelegen ten zuiden van Het Meer, ten oosten van de Yme Kuiperweg, ten westen van de Henriëtte Roland Holstweg en ten noorden van multifunctionele accommodatie De Spil te Heerenveen. Hier mogen 61 woningen worden gebouwd. In het gebied worden in ruime mate water en groen gerealiseerd.

Wijzigingen

Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen in de regels aangebracht:

1. Artikel 5 lid 5.2.2 onder b. vervalt en is vervangen door:

“b. het aantal woonhuizen bedraagt ten hoogste 61.”

1. Artikel 5 lid 5.22 onder c. is geschrapt en de overige regels voor zover nodig zijn vernummerd;
2. Artikel 5 lid 5.2.2 onder e. vervalt en is vervangen door:

“e. de hoofdgebouwen worden plat afgedekt.”

1. Artikel 5 lid 5.2.3 onder d vervalt en is vervangen door “d. de bijbehorende bouwwerken worden plat afgedekt.”

In de toelichting op het uitwerkingsplan is een nadere motivering opgenomen, ter verduidelijking dat beoogd wordt in de aangewezen tuinen het vergunningvrij bouwen tegen te gaan. Verder is de toelichting verbeterd, voor zover dit nodig was in verband met wijzigingen van de regels.

Ter inzage

Het besluit van burgemeester en wethouders en het vastgestelde uitwerkingsplan met de daarbij behorende bijlagen, kunnen met ingang van vrijdag 12 februari 2021, gedurende zes weken, worden ingezien op volgende plaatsen:

1. de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad “Bestemmingsplannen”, waarna u de mogelijkheid heeft het uitwerkingsplan en de bijbehorende stukken op te roepen door het invullen van de locatie, de naam of het planid-nummer (NL.IMRO.0074.UWH-veenSkwTreffe-VG01) van het uitwerkingsplan;
2. bij de receptie van het gemeentehuis, Crackstraat 2 te Heerenveen. In verband met het coronavirus is een bezoek aan het gemeentehuis alleen op afspraak mogelijk. Hiertoe kan telefonisch via 14 0513 een afspraak worden gemaakt;
3. www.heerenveen.nl, onder actueel / ter inzage.

Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerp van het uitwerkingsplan bij burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen gedurende de termijn van ter inzage ligging (beroepstermijn) tegen het vastgestelde uitwerkingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.



Verder kunnen belanghebbenden gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State instellen tegen wijzigingen die bij de vaststelling in het uitwerkingsplan zijn aangebracht.

Beroepschriften moeten worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Schorsing

Het indienen van een beroep schorst de werking van het uitwerkingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening dat na de beroepstermijn wordt ingediend, schorst de werking van het uitwerkingsplan niet.

Griffierecht

Voor zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zal de griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een griffierecht (kosten) in rekening brengen.

Inwerkingtreding

Het besluit van burgemeester en wethouders treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn, naast een beroepschrift, een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het uitwerkingsplan niet in werking voordat de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het verzoek heeft besloten.

Crisis- en herstelwet

Op het besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.