



Gemeente Waadhoeke - vaststelling wijzigingsplan - Hermanawei naast nr 40, Minnertsga



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waadhoeke maakt bekend dat zij op 2 februari 2021 het wijzigingsplan "**Minnertsga - Hermanawei naast nr 40**" heeft vastgesteld.

Inhoud van het plan

Het voornemen bestaat om op het perceel ten noordoosten van de Hermanawei 40 twee vrijstaande woningen te realiseren. Deze percelen zijn momenteel onbebouwd. De voorgenomen woningbouw is echter niet bij recht realiseerbaar op basis van het geldende bestemmingsplan Minnertsga, omdat in het bouwvlak van de huidige bestemming 'Wonen - 1' het bestaande aantal woningen als maximum is opgenomen.

Daarop is bij de gemeente Waadhoeke het verzoek ingediend om het maximaal aantal woningen ter plaatse uit te breiden met twee woningen. Ruimtelijk zien wij voldoende mogelijkheden om mee te werken aan dit verzoek. Om dit voornemen mogelijk te maken wordt gebruik gemaakt van een in het geldende bestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheid. Met het voorliggende wijzigingsplan wordt hier toepassing aan gegeven..

Heeft u vragen?

Voor algemene informatie over het wijzigingsplan kunt u bellen met de afdeling Omgeving (0517 380380).

U kunt het wijzigingsplan bekijken

Vanaf 10 februari 2021 tot en met 24 maart 2021 ligt het wijzigingsplan ter inzage. U kunt het vastgestelde wijzigingsplan dan bekijken bij de informatiebalie van het gemeentehuis in Franker, op werkdagen van 8:30 uur tot 13:00 uur en op afspraak later op de middag en donderdags tot 20:00 uur. Het wijzigingsplan is digitaal te raadplegen, via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatienummer NL.IMRO.1949.BPMinHermanawei40-VAS1.

Bent u het niet eens met het wijzigingsplan?

Dan kunt u in beroep gaan tegen het wijzigingsplan. Vanaf 10 februari 2021 tot en met 24 maart 2021 loopt de beroepstermijn tegen het vastgestelde wijzigingsplan. Beroep indienen kunt u binnen zes weken doen, tot en met 24 maart 2021. U kunt alleen in beroep gaan als:

- u belanghebbende bent die een zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsplan hebt ingediend. U bent belanghebbende als uw belang rechtstreeks bij het gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan is betrokken. Of u belanghebbende bent wordt getoetst aan de wet.
- of u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsplan in te dienen. U hoort bij deze categorie als u bezwaar heeft tegen de wijzigingen die het college heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan.
- U stuurt uw beroepschrift naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.
- In uw beroepschrift staat in ieder geval uw naam en adres, de datum, de naam van het bestemmingsplan waar u het niet mee eens bent en waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.
- *Wilt u dat het wijzigingsplan niet meteen ingaat?*
- Dan kunt u om een 'voorlopige voorziening' vragen bij de Raad van State. Dat kan alleen als u al een beroepschrift heeft ingediend en er sprake is van spoed. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.



-
- Het wijzigingsplan treedt zes weken na deze bekendmaking in werking. Is er binnen deze termijn een voorlopige voorziening aangevraagd? Dan moet de Raad van State hierover eerst een uitspraak doen. Het wijzigingsplan treedt dan pas na deze uitspraak in werking.