



## Wijzigingsplan 'Hamsestraat – Herenland, Opheusden'



Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe maken bekend, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.9a en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, dat zij bij besluit van 2 februari 2021 het wijzigingsplan 'Hamsestraat – Herenland, Opheusden' ongewijzigd hebben vastgesteld.

Het plangebied van het wijzigingsplan is gelegen aan het perceel aan de Hamsestraat 39 - Gerrit Achterbergstraat in Opheusden. Het wijzigingsplan maakt de realisatie van één extra woning mogelijk.

Inzageperiode: 11 februari t/m 25 maart 2021

Inzageplaatsen:

1. analoog: tijdens de openingstijden van het Omgevingsloket van het gemeentehuis Neder-Betuwe, Burgemeester Lodderstraat 20, 4043 KM, Opheusden. **LET OP!** In verband met de situatie rondom het Corona-virus kan er sprake zijn van gewijzigde openings- en inzagetijden. Kijk op de website [www.nederbetuwe.nl](http://www.nederbetuwe.nl) voor de actuele informatie.
2. digitaal: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder vermelding van het volgende nummer: NL.IM-RO.1740.wpOPhamsestrherenl-vst1.

Belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om een zienswijze in te dienen over het ontwerp wijzigingsplan, kunnen gedurende voornoemde termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde wijzigingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt een besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Opheusden, 9 februari 2021

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe