

Vastgesteld wijzigingsplan Achterholderweg 6



Ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk maken bekend dat zij het wijzigingsplan 'Achterholderweg 6' op 1 februari 2021 ongewijzigd hebben vastgesteld. Het betreft een wijzigingsplan conform artikel 3.6 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening, waarbij het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk' voor dit perceel gewijzigd is.

Doel en ligging

Dit wijzigingsplan betreft een wijziging van het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk'. Dit plan wijzigt de bestemming van het perceel Achterholderweg 6 gedeeltelijk van 'Agrarisch - Cultuurlandschap' naar de bestemming 'Wonen'. Op de locatie wordt een overtollig geworden bebouwing gesloopt. Ter compensatie mag een nieuwe woning worden gerealiseerd. Dit is conform de wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in artikel 35.6 van de planregels van het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk'. Het plan heeft als ontwerp ter inzage gelegen. Op dit ontwerp zijn geen zienswijzen ingediend.

Waar ter inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor, Stationsstraat 25. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0294.WP2001BGACHTERHWG6-VA01. Gezien de maatregelen die momenteel van kracht zijn voor het bestrijden van het coronavirus (COVID-19), raden wij u sterk aan om de stukken digitaal te raadplegen. Bent u daartoe niet in staat, dan kunt u de fysieke stukken op afspraak komen inzien bij de receptie van het gemeentekantoor. U kunt daartoe een afspraak maken via ons algemene telefoonnummer (0543-543543) of door een e-mail te sturen naar gemeente@winterswijk.nl. Is ook het plannen van een afspraak niet mogelijk of wenselijk, neemt u dan ook contact met ons op zodat wij met u tot een voor u passende oplossing kunnen komen.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn, ingaande op donderdag 11 februari 2021 tot en met woensdag 24 maart 2021 kan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld. Beroep kan worden ingesteld door:

1. Belanghebbenden die tegen het ontwerp wijzigingsplan een zienswijze hebben ingediend;
2. Belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om een zienswijze in te dien.

Het beroepsschrift kunt u sturen naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt dit besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.