



## Vastgesteld bestemmingsplan "Sint Odastraat 17, Melderslo"

gemeente  
**HORST  
A/D  
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan "Sint Odastraat 17, Melderslo" (Imro-code: NL.IMRO.1507.MLSINTODASTRAAT17-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 26 januari 2021 is vastgesteld.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het plangebied dat bestaat uit het kadastrale perceel gemeente Horst, sectie B, nummer 5643 met een grootte van 1250 m<sup>2</sup>. De locatie is gelegen aan de Sint Odastraat aan de zuidwestelijke zijde van de kern Melderslo. In de omgeving liggen voornamelijk burgerwoningen met hier en daar een bedrijf en horecazaken.

Het belangrijkste doel van het bestemmingsplan is om de bouw van een twee-onder-één-kap woning mogelijk te maken.

### Ter inzage

*De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van 5 februari 2021 gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openings-tijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.*

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

*De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).*

### Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl)).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

1. die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
3. die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

### Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

### Meer informatie



---

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

**Email geen rechtsgeldige correspondentie**

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 4 februari 2021

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Drs. R.F.I. Palmén, burgemeester

Els van der Molen, wnd. secretaris