



Bestemmingsplan 'Karel Mollenstraat Zuid 42-44'



(NL.IMRO.0858.BPkmollenstrzuid42-VA01) ongewijzigd vastgesteld

Bekendmaking artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene Wet Bestuursrecht:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenswaard maken bekend dat met ingang van 7 januari 2021 gedurende zes weken het op 17 december 2020 door de gemeenteraad ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Karel Mollenstraat Zuid 42-44' (NL.IMRO.0858.BPkmollenstrzuid42-VA01) ter inzage ligt.

Bestemmingsplan

De ontwikkeling gaat uit van de realisatie van 12 nultreden appartementen op het perceel aan de Karel Mollenstraat Zuid 42-44, waar zich nu een café met zaal en een woning bevinden. De bestaande bebouwing wordt gesloopt.

Terinzagelegging

De digitale versie van het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Karel Mollenstraat Zuid 42-44' is vanaf 7 januari 2021 te raadplegen op www.valkenswaard.nl/ruimtelijkeplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gelet op de huidige COVID-19 maatregelen is het niet mogelijk om het plan in te zien in het gemeentehuis van Valkenswaard, de bibliotheek van Valkenswaard, het ontmoetingscentrum de Belleman in Dommelen en het Dorpshuis in Borkel en Schaft.

Beroep

Met ingang van 7 januari 2021 kan gedurende zes weken (tot en met 17 februari 2021) tegen het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan 'Karel Mollenstraat Zuid 42-44' beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor:

- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Valkenswaard, 6 januari 2021

het gemeentebestuur van Valkenswaard,



de secretaris,

drs. W.J.S.A. Weeterings MBA

de burgemeester,

drs. A.B.A.M. Ederveen