

Gemeente Alkmaar - bestemmingsplan - Kerkstraat 14, De Rijp



Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 21 januari 2021 heeft besloten het bestemmingsplan Kerkstraat 14 De Rijp gewijzigd vast te stellen. De wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is gelegen in het vastleggen van het maximum aantal woningen dat is toegestaan (4).

Gebied

Het plangebied is gelegen aan de Kerkstraat 14 in De Rijp. De gronden zijn kadastraal bekend als De Rijp, sectie B, perceelnummer 1951.

Doel

Het bestemmingsplan voorziet in het omzetten van een bedrijfspand aan de Kerkstraat 14 te De Rijp naar een appartementencomplex met 4 appartementen, nu de bedrijfsmatige activiteiten zijn beëindigd.

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan Kerkstraat 14 De Rijp met bijbehorende stukken heeft van donderdag 2 juli 2020 tot en met woensdag 12 augustus 2020 ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan is één zienswijze ingediend.

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 4 februari 2020 tot en met woensdag 17 maart 2021 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina www.alkmaar.nl/inzage of via www.ruimtelijkeplannen.nl of via de link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0361.BP00163-0305>.

In verband met de landelijk genomen maatregelen vanwege het coronavirus wordt gevraagd een bezoek aan het Stadskantoor zoveel mogelijk te vermijden. Voor het inzien van het bestemmingsplan vragen wij u dan ook om zoveel mogelijk gebruik te maken van bovengenoemde digitale mogelijkheden.

Indien u het bestemmingsplan desondanks wilt komen inzien, dan zullen wij in overleg met u zoeken naar een passende oplossing. Neem contact op via telefoonnummer 14 072.

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen op het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schort de werking van het bestemmingsplan niet op. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het plan pas in werking nadat op dat verzoek



is beslist. Aan het instellen van beroep en/of het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Burgemeester en wethouders van Alkmaar