



Ontwerpbestemmingsplan Strijp- Gestel- en Stratum binnen de Ring en Bloemenbuurt-Zuid 2020



Burgemeester en wethouders van Eindhoven maken bekend dat vanaf 28 januari 2021 het ontwerp van het bestemmingsplan **Strijp- Gestel- en Stratum binnen de Ring en Bloemenbuurt-Zuid 2020** ter inzage ligt.

Dit nieuwe bestemmingsplan is vooral gericht op actualisering en niet op nieuwe stedelijke ontwikkelingen. Actualisering betekent dat uitgegaan is van de huidige situatie en rekening is gehouden met het meest recente ruimtelijk relevant beleid, wet- en regelgeving en rechterlijke uitspraken daarover.

Het plangebied wordt in grote lijnen begrensd door:

1. noordzijde: vanaf de kruising Piuslaan en Geldropseweg, en via de St. Jorislaan, Dr. Schaepmanlaan, Edenstraat, Mauritsstraat tot de kruising met Vonderweg en Mathildelaan. Het Philipsstadion tot de De Jonghlaan behoort eveneens bij het plangebied, tot de kruising met de Frederiklaan. De plangrens loopt in oostelijke richting door via de Frederiklaan tot de kruising met de Johannastraat. Daarna wordt het plangebied in zuidwestelijke richting begrensd door de Strijpsestraat, St. Severiusstraat, Schouwbroekseweg, wederom Strijpsestraat en Schootsestraat tot de Cederlaan.
2. zuid-, west- en oostzijde: de Ring vanaf de kruising met de Schootsestraat in het westen tot de kruising met de Geldropseweg in het oosten. Ook behoren enkele straten ten zuiden van de Leostraat tot het plangebied. Dit betreffen de straten Irislaan, Dahlialaan, Anjelierstraat (gedeeltelijk), Violierstraat (gedeeltelijk), Varenstraat, Seringenstraat (gedeeltelijk) en Roostenlaan (gedeeltelijk).

Inzage

Het ontwerp van het bestemmingsplan Strijp- Gestel- en Stratum binnen de Ring en Bloemenbuurt-Zuid 2020 ligt met ingang van donderdag 28 januari 2021 tot en met woensdag 10 maart 2021 ter inzage. U kunt de stukken inzien bij het Inwonersplein (Stadhuis), Stadhuisplein 1, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn op maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur.

Daarnaast kunt u het ontwerp van het bestemmingsplan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de directe link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0772.80350-0201>

De bronbestanden kunt u vinden via: <https://digitaleplannen.nl/0772/manifest.html>.

Zienswijze

Tijdens de genoemde termijn is het voor iedereen mogelijk om een zienswijze in te dienen. Dit kan digitaal, schriftelijk of mondeling.

Het digitaal indienen van een zienswijze kan uitsluitend met het formulier dat hiervoor beschikbaar is op de gemeentelijke website via de directe link www.eindhoven.nl/zienswijze. Zienswijzen kunnen niet per e-mail worden ingediend.

Een schriftelijke zienswijze moet zijn voorzien van een datum, naam, adres en handtekening. In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan deze betrekking heeft.

Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar:

De gemeenteraad van Eindhoven, t.a.v. het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ordening, Postbus 90150, 5600 RB Eindhoven.

Wilt u liever mondeling een zienswijze indienen (uitsluitend telefonisch vanwege het Coronavirus) dan dient u vóór 3 maart 2021 een afspraak te maken met Jenny Crommentuijn via telefoonnummer (040) 238 62 47.



Eindhoven 27 januari 2021