

Gemeente Altena- Vaststelling bestemmingsplan "Oudendijk 4 te Woudrichem"



De burgemeester en wethouders van de gemeente Altena maken bekend dat op 15 december 2020 het bestemmingsplan hieronder gewijzigd is vastgesteld:

- **Bestemmingsplan Oudendijk 4 te Woudrichem** (NL.IMRO.1959.WouBP027Oudendijk4-vg01)

Dit plan maakt het mogelijk dat één vrijstaande woning op de locatie Oudendijk 4 te Woudrichem mag worden gebouwd.

Wij maken dit bekend op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

Nr.	Wijzigingen
1	Op de verbeelding wordt de maximale goothoogte en bouwhoogte van respectievelijk 3,5 meter en 7 meter opgenomen.
2	Op de verbeelding wordt de aanduiding "dakterrassen en balkons uitgesloten" opgenomen.
3	In de regels wordt een voorwaardelijke verplichting voor de plaatsing van een groene erfafscheiding op de perceelsgrens opgenomen.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan bekijken tot en met 18 februari 2021

Het bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 7 januari 2021 tot en met donderdag 18 februari 2021 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan op 2 manieren bekijken:

1. U maakt een afspraak om het bestemmingsplan te bekijken op het gemeentehuis (Sportlaan 170 in Almkerk). U kunt een afspraak maken via www.gemeentealtena.nl of via (0183) 516100.
2. U bekijkt het bestemmingsplan digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl.

U kunt in beroep gaan als u belanghebbende bent

U bent belanghebbende als het besluit invloed heeft op uw situatie. U kunt alleen in beroep gaan:

- als u het niet eens bent met een wijziging die bij de vaststelling is aangebracht; of
- als u op tijd uw mening heeft gegeven bij de gemeenteraad; of
- als u kunt bewijzen dat u niet in staat was om uw mening op tijd te geven bij de gemeenteraad.

U kunt tot en met 18 februari 2021 in beroep gaan



U gaat in beroep door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u in beroep gaat bent u griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

U kunt ook om een voorlopige voorziening vragen bij de Raad van State in Den Haag

Het besluit tot vaststelling treedt de dag, na afloop van de beroepstermijn, in werking. Ons besluit blijft dus geldig totdat de rechter heeft besloten over uw beroep. Is het voor u belangrijk dat de uitvoering van ons besluit direct wordt tegengehouden? Dan kunt u ook een voorlopige voorziening vragen aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit moet dan wel binnen de beroepstermijn. Voor het vragen van een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

Almkerk