



## Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht op percelen locatie Eindhovensedijk te Oirschot

# Oirschot

### Vestiging voorkeursrecht ex artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten

*Anwijzing van perceel waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.*

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oirschot maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg') bekend dat de gemeenteraad op 22 juni 2021 heeft besloten om op grond van artikel 5 Wvg percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

Het betreffen de onderstaande percelen gelegen in het gebied nabij de Eindhovensedijk te Oirschot.

Plaatselijke aanduiding	In aanwijzing opgenomen grootte:			Kadastraal bekend:		
	ha.	a.	ca.	Gemeente	Sectie	Sectie Nummer
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	0	52	75	Oirschot	D	4857
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	0	7	36	Oirschot	D	5248
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	0	25	50	Oirschot	D	5203
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	1	82	30	Oirschot	D	5249
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	0	44	90	Oirschot	D	4793
nabij Bloemendaal te Oirschot	1	26	36	Oirschot	D	4781
Bloemendaal 1, 5688 GP te Oirschot	0	22	26	Oirschot	D	4780
nabij Bloemendaal 1 te Oirschot	0	38	80	Oirschot	D	4779
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	0	12	0	Oirschot	D	4785
nabij Bloemendaal te Oirschot	2	19	90	Oirschot	D	5342
nabij Bloemendaal te Oirschot	0	70	75	Oirschot	D	3624
De Rijt 1, 5688 GR te Oirschot	1	10	20	Oirschot	D	5143
nabij De Rijt te Oirschot	1	16	5	Oirschot	D	4802
nabij De Rijt te Oirschot	1	17	5	Oirschot	D	5516
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	1	46	90	Oirschot	D	4803
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	0	10	70	Oirschot	D	3295
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	0	82	80	Oirschot	D	2108
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	1	4	55	Oirschot	D	5522
nabij De Rijt te Oirschot	4	41	40	Oirschot	N	128
nabij Hoeven te Oirschot	2	84	35	Oirschot	N	420
Eindhovensedijk 31, 5688 GN te Oirschot	1	34	30	Oirschot	N	419
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	0	46	55	Oirschot	N	264
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	0	34	64	Oirschot	N	306
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	1	51	90	Oirschot	N	309
Hoeven 7, 5688 GS te Oirschot	0	26	25	Oirschot	N	340
Hoeven 7 en 7a, 5688 GS te Oirschot	1	69	80	Oirschot	N	123
Kriekampen 1 en 1a, 5688 PS Oirschot	3	65	40	Oirschot	N	137
nabij Hoeven te Oirschot	1	81	60	Oirschot	N	695
nabij Hoeven te Oirschot	0	11	23	Oirschot	N	511
nabij De Rijt te Oirschot	8	34	52	Oirschot	N	696
nabij Kriekampen te Oirschot	4	98	53	Oirschot	N	514
nabij Kriekampen te Oirschot	2	2	0	Oirschot	N	310
nabij De Rijt te Oirschot	0	2	55	Oirschot	N	338
nabij De Rijt te Oirschot	0	26	45	Oirschot	D	2873
Eindhovensedijk 21, 5688 GN te Oirschot	0	30	39	Oirschot	D	4784

De onderhavige percelen zullen worden bestemd voor: wonen met bijbehorende voorzieningen, alle niet agrarisch en nader uit te werken.



De percelen zijn aangegeven op de bij het besluit behorende grondplankeningen de daarbij behorende lijst van eigenaren, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster 25 mei 2021.

Om te voldoen aan artikel 7, lid 1 Wvg ligt het besluit met bijbehorende stukken, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van 24 juni 2021, voor eenieder kosteloos ter inzage op het gemeentehuis Oirschot, Deken Frankenstraat 3, 5688 AK Oirschot.

In verband met het coronavirus dient u voor inzage van de stukken vooraf telefonisch contact op te nemen met mevrouw P. Wagenaars onder telefoonnummer 0499-58333 voor het maken van een afspraak.

De eigenaren met betrekking tot deze percelen ontvangen één dezer dagen een afzonderlijke schriftelijke kennisgeving.

Nadat het besluit van de gemeenteraad in werking is getreden, moeten eigenaren van het in het besluit begrepen perceel, wanneer zij hun perceel wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Oirschot te koop aanbieden.

#### *Bezwaar*

De aanwijzing door de gemeenteraad wordt aangemerkt als een besluit, zodat tegen dit besluit tot aanwijzing van gemeld perceel tot gebied waarop de Wvg van toepassing is, ingevolge de Awb het indienen van een bezwaarschrift mogelijk is.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 24 juni 2021, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Oirschot, Deken Frankenstraat 3, 5688 AK Oirschot.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift indient kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, op grond van artikel 8:81 Awb tevens een verzoek om voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA. 's-Hertogenbosch. Het verzoek om een voorlopige voorziening kan ook worden ingediend via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient wel over een elektronische handtekening (DigiD) beschikt te worden. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw P. Wagenaars onder telefoonnummer 0499-583333.

*Oirschot 22 juni 2021.*

*Burgemeester en wethouders van Oirschot.*