



BESTEMMINGSPLAN 'BROEKWAL 18 HELVOIRT'



De gemeenteraad van Vught heeft op 17 juni 2021 het bestemmingsplan 'Broekwal 18 Helvoirt' ongewijzigd vastgesteld. Burgemeester en wethouders hebben op 11 mei 2021 een besluit hogere grenswaarde vastgesteld. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan en/of het besluit hogere grenswaarde.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Broekwal 18 te Helvoirt. Door middel van dit bestemmingsplan wordt de bouw van een vrijstaande woning, naast de huidige woning nummer 18, mogelijk gemaakt.

Wat houdt het besluit hogere waarde in? De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er op de gevel van een woning mag zijn ten gevolge van verkeer op een weg of spoorweg (voorkeursgrenswaarde). Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat wat betreft het wegverkeerslawaai van de N 65 de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor de nieuwe woning wordt overschreden met maximaal 5 dB (53 dB). Burgemeester en wethouders hebben daarom besloten een hogere grenswaarde ingevolge de Wet geluidhinder voor de op te richten woning vast te stellen.

U kunt het bestemmingsplan, het besluit hogere waarde en de overige stukken bekijken

1. Het bestemmingsplan, het besluit hogere grenswaarde en alle bijbehorende stukken liggen ter inzage vanaf donderdag 24 juni 2021 tot en met woensdag 4 augustus 2021. De stukken zijn in te zien:
2. Via internet (www.vught.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl onder ID-nummer NL.IMRO.0865.HEL-VBPBroekwal18-VG01).
3. Bij de Ontvangst- en informatiebalie van het gemeentekantoor, Secretaris van Rooijstraat 1 in Vught tijdens de openingsuren. Tegen betaling kunt u afschriften krijgen van de stukken die ter inzage liggen.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan en/of het besluit hogere grenswaarde?

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan of het besluit hogere grenswaarde? Dan kunt u hiertegen beroep instellen bij de Raad van State. In het beroepschrift legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt beroep instellen van vrijdag 25 juni 2021 tot en met donderdag 5 augustus 2021.

U kunt alleen beroep instellen als u:

1. belang hebt bij het bestemmingsplan en/of het besluit hogere grenswaarde, én
2. eerder gereageerd hebt op het ontwerpbestemmingsplan of het ontwerpbesluit hogere grenswaarde (door een zienswijze in te dienen). Hebt u niet gereageerd? Dan kunt u soms toch beroep instellen. U moet dan wel aantonen dat u redelijkerwijs niet hebt kunnen reageren.

U stuurt uw beroepschrift aan:

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag



U kunt uw beroepschrift ook indienen via het Digitaal Loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Als u binnen de termijn beroep indient, kunt u de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen. Dan doet de Voorzieningenrechter een voorlopige uitspraak over uw beroep en treedt het bestemmingsplan nog niet in werking. De Afdeling doet dan later een definitieve uitspraak. De Voorzieningenrechter doet alleen een voorlopige uitspraak als er snel een uitspraak nodig is. U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen.

Op de site www.raadvanstate.nl leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

Wanneer treedt het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde in werking?

Het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde treden in werking op 6 augustus 2021. Maar de besluiten treden nog niet in werking als iemand binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningenrechter.

Heeft u nog vragen?

Belt u dan met de afdeling Ontwikkeling, via telefoonnummer 073-6580680.

Vught, 23 juni 2021

Burgemeester en wethouders van Vught