



## Ontwerp bestemmingsplan Herbestemmen gronden onder hoogspanningsverbinding



Van 24 juni 2021 tot en met 4 augustus 2021 ligt het ontwerp van het bestemmingsplan Herbestemmen gronden onder hoogspanningsverbinding met identificatiecode NL.IMRO.0200.bp1388-ont1 ter inzage. Het ontwerp heeft betrekking op het wegbestemmen van een vijftal woningen in Beekbergen, welke zijn gelegen onder de geleiders van een hoogspanningsverbinding. Dit naar aanleiding van de mogelijkheid die het Rijk daartoe heeft geboden middels de 'Regeling specifieke uitkering aankoop woningen onder een hoogspanningsverbinding'. Deze regeling biedt gemeenten de mogelijkheid om woningeigenaren op vrijwillige basis uit te kopen en de woonbestemming (daaronder mede begrepen een bedrijfswoning) om te zetten naar een andere bestemming. Het gebruik als woning moet worden beëindigd. Het voorliggende ontwerp bestemmingsplan voorziet in het omzetten van een vijftal woonbestemmingen in een andere bestemming. Het betreft de volgende vijf locaties in Beekbergen:

- Achterste Kerkweg 2: Op deze locatie is sloop van de woning en de bouw van een schuur (voor een aannemer) voorzien. Hiertoe wordt een lichte bedrijfsbestemming milieucategorie 1 opgenomen, plus een kleinschalige werkplaats voor een aannemer, zonder de mogelijkheid van een bedrijfswoning. Het zuidelijk deel van het perceel, vanaf 10 meter van de zuidelijke erfgrans, krijgt een bestemming ten dienste van tuin/erf;
- Dorpsstraat 94: Op deze locatie wordt de woning gesloopt. Het perceel krijgt een bestemming ten dienste van tuin/erf;
- Evert Jan Boksweg 21: Op deze locatie wordt de woning gesloopt. Het perceel krijgt een bestemming ten dienste van tuin/erf;
- Evert Jan Boksweg 26: Op deze locatie wordt de woning gesloopt. Het perceel krijgt een bestemming ten dienste van tuin/erf;
- Stoppelbergweg 25 Op deze locatie wordt de woning gesloopt. Het perceel krijgt een natuurbestemming.

De gemeenteraad is niet van plan een exploitatieplan vast te stellen.

Tijdens de periode waarin het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage ligt kan iedereen een zienswijze over het ontwerp-bestemmingsplan geven. Dat kan op de volgende manieren:

- schriftelijk: stuur uw zienswijze naar de gemeenteraad, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'zienswijze over ontwerp bestemmingsplan Herbestemmen gronden onder hoogspanningsverbinding'. De zienswijzenbrief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer bevatten.
- mondeling: maak een afspraak met mevrouw J. Perlitius telefoonnummer 14055.
- digitaal: vul het formulier in op onze website, [www.apeldoorn.nl/reactiebestemmingsplan](http://www.apeldoorn.nl/reactiebestemmingsplan) (inloggen met DigiD).

Het indienen van digitale zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen via onze website [www.apeldoorn.nl/inzage](http://www.apeldoorn.nl/inzage), onder het kopje Ter inzage, Bestemmingsplannen.

Het bestemmingsplan is ook digitaal in te zien bij het Omgevingsloket. Vanwege het voorkomen van de verspreiding van het coronavirus willen wij het aantal afspraken in het stadhuis beperken. Daarom is het op dit moment niet mogelijk om (online) een fysieke afspraak te maken bij het Omgevingsloket. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw J. Perlitius op telefoonnummer 14055 of via mail [j.perlitius@apeldoorn.nl](mailto:j.perlitius@apeldoorn.nl).

Apeldoorn, 23 juni 2021