



Bestemmingsplan Drachten – Dwarswyk 350 en vormvrije m.e.r.-beoordeling

Drachten | Smallingerland

Burgemeester en wethouders van Smallingerland maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Drachten – Dwarswyk 350 met de daarin opgenomen vormvrije m.e.r.-beoordeling vanaf donderdag 17 juni 2021 voor een periode van zes weken ter inzage ligt.

Doel van het plan

Op het perceel Dwarswyk 350 te Drachten is momenteel een kerk gevestigd. De kerk heeft zijn oorspronkelijke functie verloren. Het bestemmingsplan legt de juridisch-planologische basis voor de bouw van een appartementengebouw met in totaal 29 appartementen en 29 buitenbergingen met de bijbehorende parkeerplaatsen.

Burgemeester en wethouders hebben tevens een besluit genomen over de vormvrije m.e.r.-beoordeling. Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling die ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling is uitgevoerd, blijkt dat er geen significante nadelige gevolgen voor het milieu zijn die het maken van een milieueffectbeoordelingsrapport dan wel milieueffectrapport rechtvaardigen. Er kan worden volstaan met de opgestelde vormvrije m.e.r.-beoordeling. De betreffende beoordeling is opgenomen in de toelichting bij het ontwerpbestemmingsplan.

Bekijken

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarin opgenomen vormvrije m.e.r.-beoordeling is te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met nummer NL.IMRO.0090.BP2021SWV010-0301.

In verband met COVID-19 worden er momenteel geen afspraken op het gemeentehuis aan de Gauke Boelensstraat 2 te Drachten gepland. Een telefonische afspraak kan gemaakt worden op elke werkdag van 8.30 uur tot 16.30 uur.

Reageren

Gedurende de reactietermijn van donderdag 17 juni tot en met woensdag 28 juli 2021 kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u richten aan: de gemeenteraad van Smallingerland, postbus 10.000, 9200 HA Drachten.

Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de bestemmingsplanprocedure.

Voor meer informatie over het ontwerpbestemmingsplan of het maken van een afspraak voor het mondeling indienen van zienswijzen, kunt u contact opnemen met een medewerker van de afdeling Ontwikkeling, tel. (0512) 58 1234.